

VALORI AREE EDIFICABILI AI FINI I.M.U. - ANNO 2020

| | Descrizione | Zona PGT vigente (variante n. 2/2018) | Zona PGT pregresso | Moglia | Bondanello | VAU |
|-----------------------------------|--|---------------------------------------|--|----------|------------|---------|
| TESSUTO URBANO CONSOLIDATO | Nucleo di Antica formazione che riprende alcuni ambiti del TC1 e altri li esclude; si tratta del centro più antico del paese | NAF | TC1 | € 140,00 | € 80,00 | |
| | Molto simile al NAF, ma di crescita urbana successiva | T1 | TC1 | € 140,00 | € 80,00 | € 8,00 |
| | Tessuto di completamento a media densità | T2 | TC2 | € 115,00 | € 65,00 | € 8,00 |
| | | | TC2 inclusi nei perimetri A,B | € 140,00 | - | |
| | | | TC2 inclusi nei perimetri C | - | € 70,00 | |
| | Caratterizzato dalla presenza di condomini | T3 | TC2 | € 115,00 | € 65,00 | € 8,00 |
| | A destinazione produttiva ma dislocato in ambito residenziale | T4 | TC3 | € 50,00 | € 25,00 | € 8,00 |
| | A destinazione mista residenziale e produttiva | DT1 | TC3 | € 50,00 | € 25,00 | € 8,00 |
| | Prevalentemente produttivo | D2 | TC3 | € 50,00 | € 25,00 | € 8,00 |
| | Per i distributori di carburanti | D3 | TC3 | € 50,00 | € 25,00 | € 8,00 |
| | A destinazione commerciale | D4 | TC2 | € 115,00 | € 65,00 | € 8,00 |
| | Ambito a permesso di costruire convenzionato a destinazione residenziale | PCC-R | TC2 | € 115,00 | - | € 8,00 |
| | Ambito a permesso di costruire convenzionato a destinazione produttiva | PCC-P | TC3 | € 50,00 | € 25,00 | € 8,00 |
| | parco-giardino | PG (su TC2) | Aree di salvaguardia ambientale (verde privato) | € 115,00 | € 65,00 | € 8,00 |
| | | PG (su D2) | Aree di salvaguardia ambientale (verde privato) | € 50,00 | € 25,00 | € 8,00 |
| | AREE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA | Ambito di Trasformazione Res. | ATR | ST1 | € 30,00 | € 20,00 |
| ST1 inclusi nei perimetri E | | | | € 25,00 | - | € 8,00 |
| Ambito di Trasformazione Prod. | | ATP | ST2 | € 20,00 | € 10,00 | € 8,00 |
| | Aree agricole | AG1-AG2-AG3-AG4 | Aree destinate all'agricoltura | € 35,00 | € 25,00 | € 8,00 |
| | | | Aree destinate all'agricoltura incluse nei perimetri D | € 15,00 | € 10,00 | |