

Legenda

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
 - Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
 - Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
 - ▨ Aree Idriche (Mappa Catastale)
 - ▨ Nucleo di Antica Formazione
 - ▨ Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
 - ▨ Strade
 - ▨ Aree edificate
- Servizi ed Impianti tecnologici**
- ▨ Servizi di Interesse Comune esistenti
 - ▨ Servizi per l'Istruzione esistenti
 - ▨ Servizi per il gioco e lo sport esistenti
 - ▨ Verde Pubblico esistente
 - ▨ Parcheggi Pubblici esistenti
 - ▨ Residenze agevolate esistenti
 - ▨ Impianti tecnologici esistenti
 - ▨ Ciclopeditoni esistenti
 - ▨ Servizi di livello sovracomunale esistenti
 - ▨ Servizi di Interesse Comune in progetto
 - ▨ Servizi per l'Istruzione in progetto
 - ▨ Servizi per il gioco e lo sport in progetto
 - ▨ Verde Pubblico in progetto
 - ▨ Parcheggi Pubblici in progetto
 - ▨ Residenze agevolate in progetto
 - ▨ Impianti tecnologici in progetto
 - ▨ Ciclopeditoni in progetto
 - ▨ Aree a servizi non attuate
- Azioni di piano e trasformazione delle aree per servizi**
- ▨ Aree di proprietà comunale che verranno trasformate in altra categoria di servizio, in strada pubblica o attuate
 - ▨ Aree da alienare o con prevista monetizzazione dei privati al demanio comunale
 - ▨ Aree di proprietà comunale su cui sorgono nuovi edifici pubblici
 - ▨ Aree soggette a vincolo preordinato all'esproprio
- Ambiti di trasformazione del Documento di Piano**
- ▨ Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
 - ▨ Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva
 - ▨ Viabilità strategica interna o ai margini degli Ambiti di Trasformazione
- Ambiti di pianificazione del Piano delle Regole**
- ▨ Ambito soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato
 - ▨ Piani Attuativi in corso
 - ▨ Area di possibile estensione del Sistema Verde
 - ▨ Accordo di Pianificazione Concertata
 - ▨ Piano Particolareggiato Sistema Verde
- Ambiti del Piano Organico di Intervento**
(individuati ai sensi dell'ordinanza commissariale reg. Lombardia n. 385 del 31/05/2018 (riso 2018) e del decreto del sindaco di Mantova n. 348 del 06/03/2019)
- ▨ Interventi classificati Sub. A: attuazione pubblica
 - ▨ Interventi classificati Sub. C: attuazione privata
 - ▨ Interventi classificati Sub. B: attuazione mista pubblico-privato
 - ★ Servizi pubblici di interesse pubblico previsti nei POR (identificati nelle "Schede Progetto" dei POR, a maggior dettaglio)
- Ambiti ed elementi del sistema naturalistico e paesaggistico**
- ▨ Parco Locale d'Interesse Sovracomunale
 - ▨ Parco "Golene Foce Secchia"
 - ▨ Corridoi regionali primari a bassa o moderata antropizzazione
 - ▨ Elementi di Secondo Livello della Rete Ecologica Regionale
 - ▨ Rete Ecologica Comunale: ambiti di connessione primari
 - ▨ Ambiti agricoli a supporto della Rete Ecologica
 - ▨ Dotazioni alberate ai margini dell'edificato in progetto
 - ▨ Territori, foreste e boschi tutelati (D.M. 42/2004)
 - ▨ Elementi di Primo Livello della Rete Ecologica Regionale
 - ▨ Corridoi verdi principali della Rete Ecologica Provinciale
 - ▨ Rete Ecologica Comunale: ambiti di connessione secondari
 - ▨ Fasce di rispetto dei corsi d'acqua pubblici
- Viabilità strategica di Piano**
- ▨ Autostrada Regionale Cispadana in progetto
 - ▨ Percorso di navigazione per imbarcazioni prive di motore
 - ▨ Piste e percorsi ciclopeditoni esistenti
 - ▨ Altri percorsi ciclopeditoni in progetto
 - ▨ Tracciati guida paesaggistici (art. 26 NT del PTPR) (Ciclabile Mantova- Peschiera del Garda e ciclista del Sole)
 - ▨ Viabilità di collegamento in previsione
 - ▨ Porticciolo di approdo imbarcazioni
 - ▨ Piste ciclabili strategiche di piano
 - ▨ Ciclove PTCP Mantova

COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

COMUNE DI QUISTELLO

REGIONE LOMBARDIA



PROVINCIA DI MANTOVA



Comune di Moglia

PGT

Variante Generale n°1/2020
Piano di Governo del Territorio

(Redatto ai sensi della L. R n°12 dell'11 marzo 2005 e s.m.l.)
Proposta di approvazione in attuazione delle delibere di Consiglio Comunale n. 11/2023 e n. 12/2023 del 20 aprile 2023

PIANO DEI SERVIZI

Adottato dal Consiglio Comunale il 22 aprile 2022 con Delibera n° 09
Approvato dal Consiglio Comunale il 22 aprile 2022 con Delibera n° 09
Pubblicazione BURL n. del

Redattori

Progettista:
arch. Luigi Moriggi
Via Garibaldi, 25
20125 Milano (MI)
Tel. 02 67391350

Collaboratori:

arch. Marco Maffezzoli
arch. Sergio Toller
arch. Carla Tesoni

Referenti istituzionali

Il Sindaco: dott. Claudio Bavutti
Il Segretario Comunale: dott. Alessio Testoni
Il Servizio Tecnico area urbanistica: RUP arch. Alessia Giovannini arch. Raimonda Sassi

Valutazione Ambientale Strategica

Redattore V.A.S.: dott. biol. Gianluca Vicini

Studi geologici e sismici

Redattore componente Geologica, Sismica, Idrogeologica: ENGEO s.r.l.

ANNO DI ADOZIONE: 2022

ANNO DI APPROVAZIONE: 2023

DATA D'OTTONE: 2023

TAV

33

SCALA: 1:7.500

DESCRIZIONE

PS 03

Modifica a seguito di accoglimento delle osservazioni

Tavola delle strategie del Piano dei Servizi e del progetto di piano

Modifica a seguito di accoglimento delle osservazioni

È vietata la riproduzione, anche parziale, e la ristampa senza permesso scritto dalla Engco s.r.l.