

- Legenda**
- Confini Comunali (Mappa Catastale)
 - Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
 - Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
 - Fiumi e canali rilevanti
 - Tessuto edificato
 - Viabilità strategica di piano in progetto
 - Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziali
 - Piano Particolareggiato Sistema Verde
 - Ambito complesso soggetto a pianificazione concertata e negoziata con la P.A.
 - Canali e corsi d'acqua minori
 - Servizi strategici in progetto
 - Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi
 - Ambito soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato

Componenti del Paesaggio Storico e Culturale

- Beni culturali vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 con dichiarazione di interesse culturale o con notified di vincolo ex lege 1089/39
- Beni culturali ope legis da D. Lgs. 42/2004 (opere di arte, storia, paesaggio culturale)
- Beni culturali segnalati dall'allegato C1 del PTCP Mantova come vincolati ex lege 1089/39 ma privi della segnalazione di interesse culturale agli atti della Soprintendenza
- Beni culturali vincolati dallo strumento urbanistico comunale
- Beni ambientali vincolati D.Lgs. 42/2004 ex lege 1497/39
- Nuclei di Antica formazione principali e sparsi (fonte: PTCP di Mantova)
- Nucleo di Antica formazione del PGT
- Cascine
- Aree a rischio archeologico
- Canali storici

Componenti del Paesaggio Agrario e del Verde Urbano

- Seminativi semplici o arborati
- Vigneti e frutteti
- Prati permanenti
- Filari e siepi
- Aree verdi urbane e per lo sport
- Culture orto-florovivaistiche e orti familiari
- Pioppeti e altre legnose agrarie
- Orditura territoriale
- Manufatti idraulici

Componenti del Paesaggio Fisico e Naturale

- Boschi e foreste tutelate
- Vegetazione dei gretti, degli argini e dei cesuglietti
- Bugni
- Elementi geomorfologici lineari (orli, paleovalle, ecc)
- Elementi geomorfologici di rilevanza provinciale
- Aree di rispetto dei corsi d'acqua tutelati
- Altri boschi e rimboschimenti recenti
- Golene aperte
- Alberi monumentali
- Arginature
- PLUS "Golene Foce Secchia"

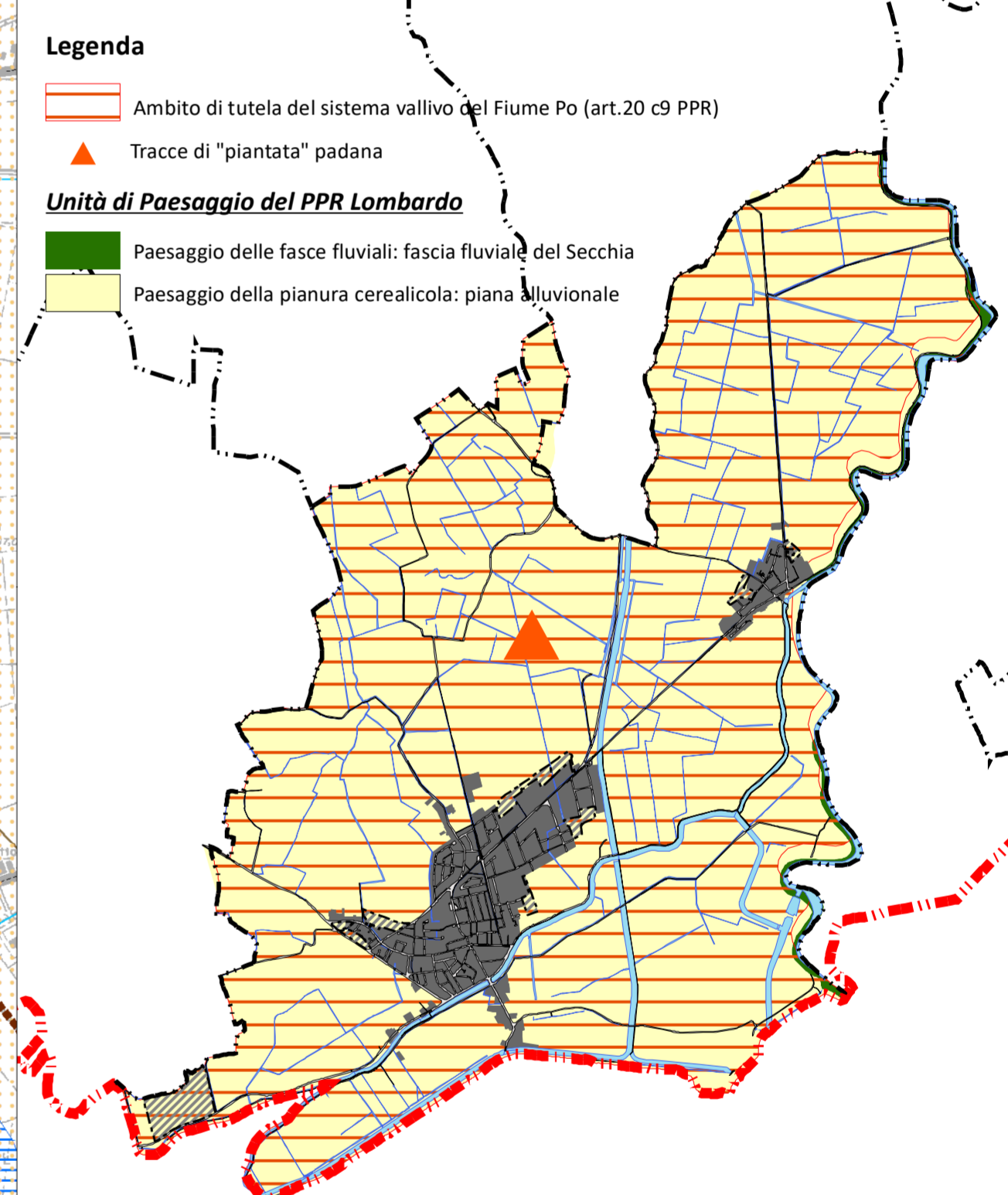
Componenti detratrici del paesaggio

- Cantieri ed aree degradate
- Campi fotovoltaici
- Depuratori
- Elettrodotti

Componenti Percettive, Valorizzative e di fruizione del Paesaggio

- Visuali panoramiche
- Ciclovie PTCP Mantova
- Percorso ciclabile di collegamento extraurbano esistente; in progetto
- Piste e percorsi ciclopedonali di collegamento urbano individuate dal PGT esistenti; in progetto
- Porticello di approdo imbarcazioni in previsione
- Tracciati Guida Paesaggistici
- Piste e percorsi ciclopedonali su strade arginali o a basso scorrimento di rilievo paesaggistico esistenti
- Piste e percorsi ciclopedonali di collegamento urbano strategici di piano, in progetto
- Progetto di ampliamento del "Sistema Verde"
- Percorso di navigazione per imbarcazioni in previsione

IDENTIFICAZIONE DELLE UNITA' DI PAESAGGIO DEL PIANO PAESISTICO REGIONALE



REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI MANTOVA



Comune di Moglia

PGT

Variante Generale n°1/2020

Piano di Governo del Territorio

(Redatto ai sensi della L. R n°12 dell' 11 marzo 2005 e s.m.)

Proposta di approvazione in attuazione delle delibere di Consiglio Comunale n. 11/2023 e n. 12/2023 del 20 aprile 2023

DOCUMENTO DI PIANO

Adottato dal Consiglio Comunale il 27 aprile 2022 con Delibera n° 08

Approvato dal Consiglio Comunale il 09/04/2023 con Delibera n° 08

Publicazione BURL n. del

Redattori

Progettista: arch. Luigi Morigi
 iscritto Ordine A.P.P.C. MI n.7721
 Via Garibaldi, 10/12, 25100 Mantova (MN)
 Tel. 0376/230100

Collaboratori:
 arch. Marco Maffezzoli
 arch. Sergio Toller
 arch. Carla Tosoni

Referenti istituzionali

Il Sindaco: dott. Claudio Bavutti

Il Segretario Comunale: dott. Alessio Testoni

Il Servizio Tecnico area urbanistica: RUP arch. Alessia Giovanni
 arch. Ramona Savi

Valutazione Ambientale Strategica

Redattore V.A.S.: dott. biol. Gianluca Vicini

Studi geologici e sismici

Redattore componente Geologica, Sismica, Idrogeologica: ENGeo s.r.l.

3 3 DP 13 Carta del paesaggio

SCALA 1:10.000

Modifica a seguito di accoglimento delle osservazioni

DATA OTTOBRE 2023