

**Legenda**

**Superfici urbanizzate divise per destinazione**

Superfici edificate a destinazione residenziale, produttiva, commerciale, direzionale, ricettiva, a servizi pubblici e privati, impianti tecnologici, cimiteri ed attrezzature, ivi comprese le superfici interessate da progetti edilizi in corso di progettazione

- Superfici urbanizzate a prevalente destinazione residenziale
- Superfici urbanizzate a prevalente destinazione produttiva
- Superfici urbanizzate per servizi esistenti
- Superfici urbanizzate: cimiteri
- Superfici a cantieri
- Superfici urbanizzate: nuclei di antica formazione
- Superfici urbanizzate a prevalente destinazione direzionale
- Superfici urbanizzate a prevalente destinazione commerciale
- Superfici urbanizzate per impianti tecnologici esistenti
- Superfici urbanizzate: cimiteri
- Superfici a impianti per la produzione di energia e per il recupero, trattamento e smaltimento dei rifiuti
- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato

Lotti edificabili liberi (pertinenze di fabbricati esistenti escluse) con superficie inferiore ai 2.500 mq, e pertanto da considerarsi urbanizzati, per destinazione

- Lotti liberi a destinazione residenziale
- Lotti liberi a destinazione commerciale
- Lotti liberi a destinazione produttiva

**Altre superfici urbanizzate**

- Aree per le infrastrutture di mobilità e trasporto

**Aree da rigenerare**

- Aree della rigenerazione urbana

**Superfici urbanizzabili**

- Ambiti di Trasformazione del Documento di Piano
- Ambiti soggetti a Piano di Piano
- Ambiti soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato
- Ambiti a servizi in previsione
- Ambiti a impianti tecnologici in previsione
- Aree per infrastrutture per la mobilità in progetto
- Ambiti a servizi in previsione
- Ambiti a impianti tecnologici in previsione

Lotti edificabili liberi (pertinenze di fabbricati esistenti escluse) con superficie superiore o uguale a 2.500 mq, per destinazione

- Lotti liberi a destinazione residenziale
- Lotti liberi a destinazione produttiva

**Superfici agricole o naturali**

- Ambiti agricoli o naturali
- Cascine
- Aree idriche insediamenti al di fuori del tessuto consolidato compatibili con la destinazione agricola

**Altri elementi rappresentati**

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Comunali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)

COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

COMUNE DI PEGOGNAGA

COMUNE DI GONZAGA

COMUNE DI QUISTELLO

COMUNE DI NOVI DI MODENA

COMUNE DI ROLO

REGIONE LOMBARDIA



PROVINCIA DI MANTOVA



Comune di Moglia

**PGT**

Variante Generale n°1/2020

**Piano di Governo del Territorio**

(Redatto ai sensi della L. n°12 del 11 marzo 2005 e s.m.l.)

Proposta di riadozione in attuazione delle delibere di Consiglio Comunale n. 11/2023 e n. 12/2023 del 20 aprile 2023

**DOCUMENTO DI PIANO**

Adottato dal Consiglio Comunale il 27 aprile 2022 con Delibera n° 09

Riadozione del Consiglio Comunale il con Delibera n°

Approvato dal Consiglio Comunale il con Delibera n°

Pubblicazione BURL n. del

Il Sindaco: dott. Claudio Bavutti

Il Segretario Comunale: dott. Alessio Testoni

Il Servizio Tecnico area urbanistica RUP arch. Alessia Giovannelli arch. Ramona Savi

Redattori

Progettista:

arch. Luigi Moriggi

Incidente Ordine A.P.P.C. MI n. 7721

Via Gianfranco Zuretti, 25

20122 Milano (MI)

Tel. 02.87391366

Collaboratori:

arch. Marco Maffezzoli

arch. Sergio Toller

arch. Carolina Tosoni

Valutazione Ambientale Strategica

Redattore V.A.S.: dott. biol. Gianluca Vicini

Studi geologici e sismici

Redattore componente Geologica, Sismica, litogeologica: ENGeo s.r.l.

LIBRERIA

3 3

DP 19

DATA: 09/04/2024

DESCRIZIONE

3 3

DP 19

SCALA: 1:10.000

Carta del consumo di suolo:

Stato di fatto e di diritto dei suoli

E' vietata la riproduzione, anche parziale, o il consegna a terzi del presente documento senza l'espressa autorizzazione scritta