



## COMUNE DI MOGLIA

Provincia di Mantova

Sede Legale: Piazza Matteotti n. 2 – Sede Provvisoria: Piazza G. Di Vittorio n. 2  
46024 Moglia (MN)

P. Iva: 00216270207 - Cod. Fisc: 00261470207

Tel.: 0376/511411 - Pec: [comune.moglia@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.moglia@pec.regione.lombardia.it)

Prot. 1862

Moglia, 25.02.2019

### AVVISO MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER LA COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE TRENTENNALE SU AREE DI PROPRIETA' COMUNALE, UBICATE IN VIA EINAUDI ED IN VIA DE AMICIS, OCCUPATE DA STAZIONI RADIO BASE DI TELEFONIA MOBILE SITI NEL COMUNE DI MOGLIA – PRECISAZIONE N. 1

(Metodo delle offerte segrete di cui all'art.73, lett. c) del R.D. 23.05.1924, N. 827)

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Richiamati:

- l'avviso mediante asta pubblica per la costituzione di diritto di superficie trentennale su aree di proprietà comunale, ubicate in via Einaudi ed in via De Amicis, occupate da stazioni radio base di telefonia mobile siti nel comune di Moglia agli atti comunali al prot. 1303 del 08.02.2019;
- i seguenti contratti, ad oggi vigenti, validi ed efficaci con cui sono concesse in locazione a gestori di telecomunicazioni le aree oggetto di asta pubblica:

GESTORE P IVA	CODICE SITO CANONE	UBICAZIONE	FOGLIO	MAPPALE	CONTRATTO DI LOCAZIONE	SCADENZA
H3G SPA CF: 02517580920	Moglia 2-4902-a € 8.800,00	Via Einaudi	25	A - parte	Reg. N. 569 del 20.01.2017	31.12.2025
Galata spa CF: 13264231005	MN014 € 7.700,00	Via De Amicis	28	305 - parte	Reg. N. 7825 del 17.11.2017	14.03.2025

#### PRECISA

che in riferimento al diritto di prelazione per la conduzione del Lotto n. 2 di Via De Amicis - foglio 28 mappale 305, si fa riferimento a quanto previsto all'art. 5 del contratto di locazione in essere (registrato in data 17.11.2017) che testualmente recita: "In espressa deroga all'art. 41 della legge 27.07.78 n. 392, nel caso in cui la Locatrice intendesse trasferire a titolo oneroso l'Immobile locato ovvero locare a terzi l'Immobile, alla scadenza del Contratto spetterà alla Condutrice il diritto di prelazione."

#### AVVISA

Che l'asta pubblica prevista per il **giorno 26.02.2019 alle ore 9.30** è prorogata al **08.03.2019 alle ore 9.30** (salvo eventuali modifiche del giorno e dell'ora che dovranno essere verificati a cura degli interessati, sul sito internet del Comune)

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Arch. Alessia Giovanelli (\*)

(\*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs.n.82/2005 e successive modifiche.