



**COMUNE DI MOGLIA**  
*Provincia di Mantova*  
**Codice Ente n° 10853**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N° 18 del 01/04/2019**

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – DETERMINAZIONE SERVIZI INDIVISIBILI - ANNO 2019.**

L'anno duemiladiciannove, addì uno del mese di Aprile alle ore 18:50, presso Sala Ecomuseo **Bonifiche**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita, sotto la presidenza del Sindaco Dott.ssa Simona Maretti, il Consiglio Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale Avv Daniela Vallario.

Intervengono i Signori:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	P	A
1	MARETTI SIMONA	Sindaco	SI	NO
2	NIGRO COSIMO DAMIANO	Consigliere	SI	NO
3	BERTOLINI GRETA	Consigliere	SI	NO
4	PIGNATTI SARA	Consigliere	SI	NO
5	TREVISI MAURO	Consigliere	SI	NO
6	MORETTI NOEMI	Consigliere	SI	NO
7	VINCENZI RICCARDO	Consigliere	SI	NO
8	GIOVANELLI OMAR	Consigliere	SI	NO
9	ZUCCATI PAOLO	Consigliere	SI	NO
10	BAVUTTI CLAUDIO	Consigliere	SI	NO
11	SPAGGIARI ERICA	Consigliere	SI	NO
12	BARALDI DANIELA	Consigliere	SI	NO
13	CHITELOTTI MATTIA	Consigliere	SI	NO

PRESENTI: 13 ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta l'assessore esterno Sala Costante ai sensi dello Statuto comunale e senza diritto di voto.

Il Sindaco, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento :

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – DETERMINAZIONE SERVIZI INDIVISIBILI - ANNO 2019.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

*Vista la seguente proposta di deliberazione:*

Premesso che con l'art. 1, commi dal 639 al 704, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza dal 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- il possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'erogazione e la fruizione dei servizi comunali;

Considerato che l'Imposta Unica Comunale (IUC), per definizione è composta da:

- IMU (Imposta Municipale Unica): componente patrimoniale dovuta dai possessori di immobili ad esclusione delle abitazioni principali;
- TASI (Tributo sui Servizi Indivisibili): componente relativa ai servizi indivisibili forniti dal Comune, a carico sia del possessore che del detentore/utilizzatore dell'immobile;
- TARI (Tassa Servizio Rifiuti): componente dei servizi, a carico dell'utilizzatore, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti;

Richiamata la definizione dell'Imposta Unica Comunale prevista dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, in particolare:

- Commi da 669 a 681 definizione della componente relativa ai servizi indivisibili (TASI);
- Commi da 682 a 704 disciplina generale della componente TASI;

Visti inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

Richiamato il *Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC)*, che disciplina l'applicazione del nuovo tributo;

Preso atto:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 02/05/2014, n. 68;
- che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria, per cui l'occupante versa la TASI nella misura stabilita dal comune, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota determinata;
- che la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

Tenuto conto che la Legge 23/12/2014, n. 190 (Legge di Stabilità 2015) ha confermato per il 2015 il livello massimo di imposizione della TASI già previsto per il 2014;

Visto il comma 10 lettera b) dell'art. 1 della legge di stabilità 2016 (L. n. 208/2015) che introduce la riduzione del 50% della base imponibile IMU per le unità immobiliari concesse in comodato a parenti in linea retta entro il 1° grado che le utilizzano come abitazione di residenza (fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9);

Visti i commi 53 e 54 dell'art. 1 della Legge di stabilità 2016 che dispongono che per gli immobili locati a canone concordato di cui alla L. 431/1998, l'IMU e la TASI, vengono determinate applicando l'aliquota stabilita dal comune con riduzione al 75%;

Visti i commi 53 e 54 dell'art. 1 della legge di stabilità 2016 che prevedono l'esclusione dalla determinazione della rendita catastale degli immobili censiti nelle categorie catastali dei gruppi D ed E, i macchinari, congegni, attrezzature ed impianti, funzionali allo specifico processo produttivo (c.d. 'imbullonati');

Visto il comma 14 lettere a) e b) dell'art. 1 della legge di stabilità 2016 che sancisce l'esclusione dalla TASI degli immobili destinati ad abitazioni principali (ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie A/1, A/8 e A/9) del possessore ed anche dell'utilizzatore;

Considerato che ai sensi dell'art.1 comma 682 il comune deve provvedere all'individuazione dei servizi indivisibili e all'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

Tenuto conto che per servizi indivisibili comunali si intendono, in linea generale, i servizi, le prestazioni, le attività, e le opere forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcuno tributo o tariffa;

Considerato che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Considerato che a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Vista la propria deliberazione n. 26 del 30/07/2015 con la quale sono state approvate le aliquote TASI per l'anno 2014, divenuta esecutiva ai sensi di legge;

Vista la propria deliberazione n. 16 del 03/06/2016 con la quale sono state approvate le aliquote TASI per l'anno 2016, divenuta esecutiva ai sensi di legge;

Vista la propria deliberazione n. 11 del 30/03/2017 con la quale sono state approvate le aliquote TASI per l'anno 2017, divenuta esecutiva ai sensi di legge;

Considerato che l'art. 1, comma 37, lettera a), della legge di Bilancio 2018 modifica ed integra la legge di Stabilità 2016 come segue: "al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per gli anni 2016, 2017 e 2018 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015";

#### DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. Di confermare per l'anno 2019 le seguenti aliquote, come approvate per l'anno 2018, per l'applicazione della componente TASI (Tributo sui Servizi Indivisibili) dell'Imposta Unica Comunale:

Abitazione Principale e relative pertinenze	<i>Esenti dal 2016 comma 14 lettere a) e b) art. 1 Legge stabilità 2016</i>
Abitazione Principale e relative pertinenze categoria Cat. A/1 – A/8 – A/9	0 per mille
Altri Fabbricati	0 per mille
Aree Fabbricabili	0 per mille
Fabbricati Rurali ad Uso Strumentale	1 per mille

4. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2019;

5. di stabilire **nel 30%** la quota della TASI annua **dovuta dall'occupante** dell'unità immobiliare, ai sensi dell'articolo 1, comma 681, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 la restante parte - **70%** - è versata dal **titolare del diritto reale** sull'unità immobiliare;

6. di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte:

ND	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	Illuminazione pubblica	€ 143.148,00
2	Verde pubblico	€ 26.000,00
3	Anagrafe/Stato civile	€ 27.300,00
4	Vigili/Polizia Locale	€ 37.100,00
5	Manutenzione stabili Comunali	€ 17.620,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 251.168,00</b>

7. di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza per il termine previsto dall'approvazione del bilancio di previsione;

*Visti i pareri favorevoli richiesti ed espressi dal Responsabile dell'Area Affari Generali in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000;*

*Con voti favorevoli n. 9, contrari n.4 (Bavutti, Spaggiari, Baraldi, Chitelotti), astenuti 0, espressi in forma palese dai n. 13 Consiglieri presenti:*

**DELIBERA**

*Di approvare la suindicata deliberazione;*

*Di dichiarare con voti favorevoli n. 9, contrari n.4 (Bavutti, Spaggiari, Baraldi, Chitelotti), astenuti 0, espressi in forma palese dai n. 13 Consiglieri presenti, immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.*

===

**OGGETTO:CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DEL  
TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – DETERMINAZIONE SERVIZI  
INDIVISIBILI - ANNO 2019.**

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Dott.ssa Simona Maretti  
*Firmato digitalmente*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv Daniela Vallario  
*Firmato digitalmente*