

**Legenda**

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Comunali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
- Corpi d'acqua
- Tessuto Urbano Consolidato
- Nuclci di Antica Formazione

**Aree della Rigenerazione**

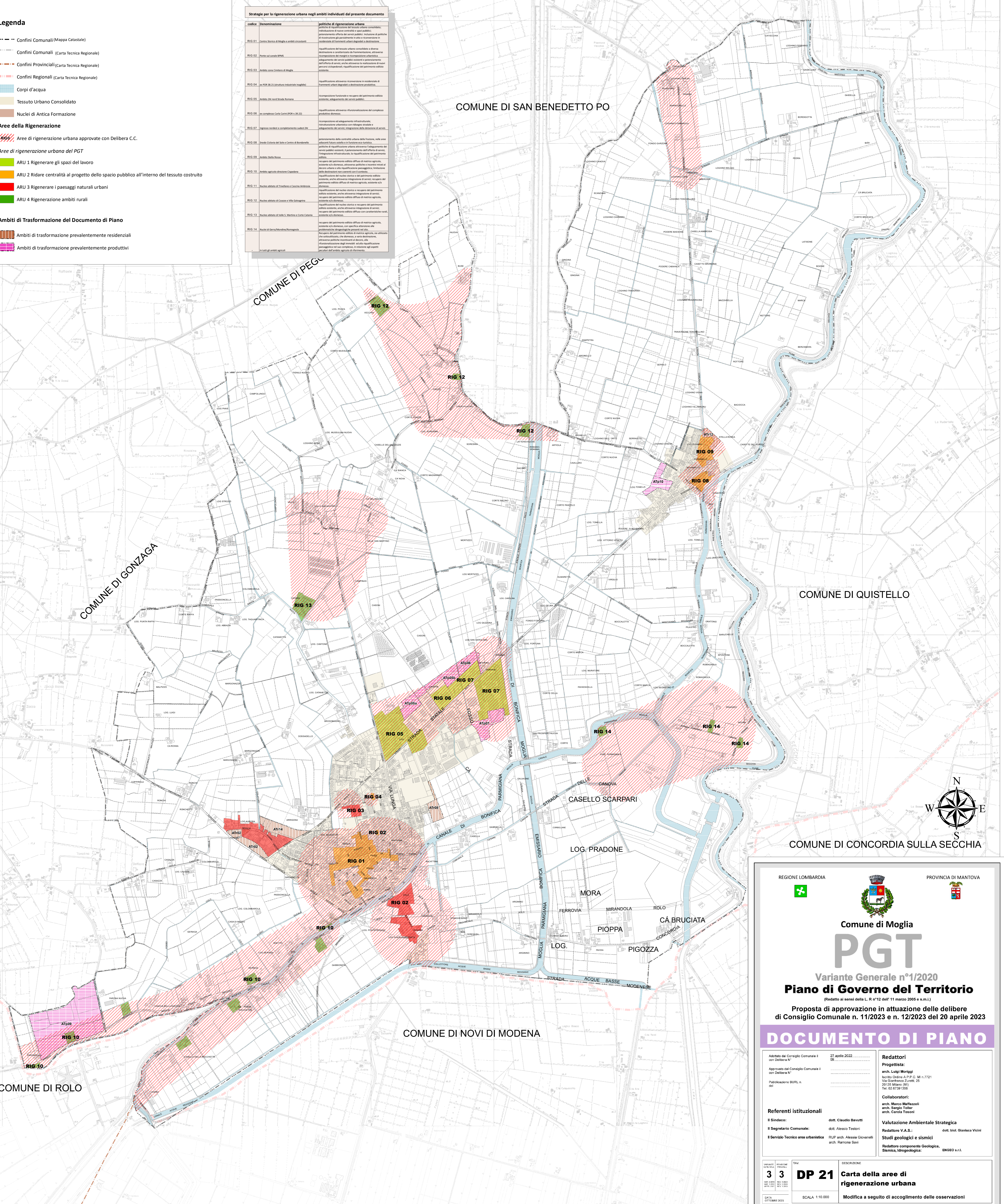
- AREE di rigenerazione urbana approvate con Delibera C.C.
- AREE di rigenerazione urbana del PGT
  - ARU 1 Rigenerare gli spazi del lavoro
  - ARU 2 Ridare centralità al progetto dello spazio pubblico all'interno del tessuto costruito
  - ARU 3 Rigenerare i paesaggi naturali urbani
  - ARU 4 Rigenerazione ambiti rurali

**Ambiti di Trasformazione del Documento di Piano**

- Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziali
- Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi

Strategie per la rigenerazione urbana negli ambiti individuati dal presente documento	
codice	Denominazione
RIG 01	Centro Storico di Moglia e ambiti contigui
RIG 02	Porte sul canale SPM
RIG 03	Abitato zona Ovest di Moglia
RIG 04	ex P.M. 26 (Struttura industriale inagibile)
RIG 05	Abitato ex ex S. Maria
RIG 06	ex ex S. Maria
RIG 07	ex ex S. Maria
RIG 08	ex ex S. Maria
RIG 09	ex ex S. Maria
RIG 10	ex ex S. Maria
RIG 11	ex ex S. Maria
RIG 12	ex ex S. Maria
RIG 13	ex ex S. Maria
RIG 14	ex ex S. Maria

**COMUNE DI SAN BENEDETTO PO**



**COMUNE DI QUISTELLO**

**COMUNE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA**



REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI MANTOVA

**Comune di Moglia**

**PGT**

Variante Generale n°1/2020

**Piano di Governo del Territorio**

(Redatto ai sensi della L. R n°12 dell' 11 marzo 2005 e s.m.)

Proposta di approvazione in attuazione delle delibere di Consiglio Comunale n. 11/2023 e n. 12/2023 del 20 aprile 2023

**DOCUMENTO DI PIANO**

Adottato dal Consiglio Comunale il 22 aprile 2022 con Delibera n° 09	Approvato dal Consiglio Comunale il 22 aprile 2022 con Delibera n° 09	<b>Redattori</b> Progettista: arch. Luigi Moriggi Istituto Onorario di P.P.C. n. 7721 Via Gianfranco Zuretti, 25 37125 Mantova (MN) Tel. 02 6739-1356
Referenti istituzionali Il Sindaco: dott. Claudio Bavutti Il Segretario Comunale: dott. Alessio Testoni Il Servizio Tecnico area urbanistica: RUP arch. Alessia Giovinetti arch. Ramona Savi	Collaboratori: arch. Marco Maffezzoli arch. Sergio Toller arch. Carla Tasson	Valutazione Ambientale Strategica Redattore V.A.S.: dott. biol. Gianluca Vicini Studi geologici e sismici Redattore componente Geologica, Sismica, idrogeologica: ENGEO s.r.l.

NUMERO CATASTRALE: 33

MAPPA REGIONALE: DP 21

DATA OTTOBRE 2023

TAV: 33

DESCRIZIONE: Carta della aree di rigenerazione urbana

SCALA: 1:10.000

Modifica a seguito di accoglimento delle osservazioni

E' vietata la riproduzione, anche parziale, o la ristampa del presente documento senza preventiva autorizzazione scritta.

**COMUNE DI ROLO**

**COMUNE DI NOVI DI MODENA**

**COMUNE DI GONZAGA**

**COMUNE DI PEGLI**