

Legenda

Ambiti del tessuto urbano consolidato

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
- Nuclei di antica formazione
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione mista prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente commerciale
- Aree verdi con caratteristiche di parco o giardino
- Aree verdi generiche

Servizi e attrezzature tecnologiche

- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici in progetto
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici in progetto
- C-Ciclopodali - Via - Verde attrezzato
- A-Attrezzature di Interesse Comune
- P-Parcheggi I-Istruzione Sp - Gioco e Sport

Ambiti agricoli e aree boscate

- Ambiti agricoli di interazione
- Ambiti agricoli di interazione vocati all'insediamento di impianti da risorse energetiche rinnovabili
- Ambiti agricoli a vocazione produttiva
- Ambiti agricoli a valenza paesaggistica
- Ambiti agricoli a supporto della rete ecologica
- Boschi

Vincoli e ambiti speciali

- Fascia di rispetto dei cimiteri
- Area di in edificabilità in salvaguardia del cimitero in progetto
- Fascia di rispetto dei depuratori
- Fascia di rispetto degli impianti fissi di telecomunicazioni

Carta delle strategie di piano

Viabilità strategica di Piano e dotazioni

- Autostrada Regionale Cispadana in progetto
- Viabilità di collegamento in previsione
- Percorso di navigazione per imbarcazioni prive di motore
- Porticciolo di approdo imbarcazioni
- Piste e percorsi ciclopodali strategici di piano in progetto
- Altri percorsi ciclopodali in progetto
- Piste e percorsi ciclopodali esistenti
- Ciclovie PTCIP Mantova
- Dotazioni alberate ai margini dell'edificato in progetto

Ambiti di trasformazione della VARIANTE al PGT

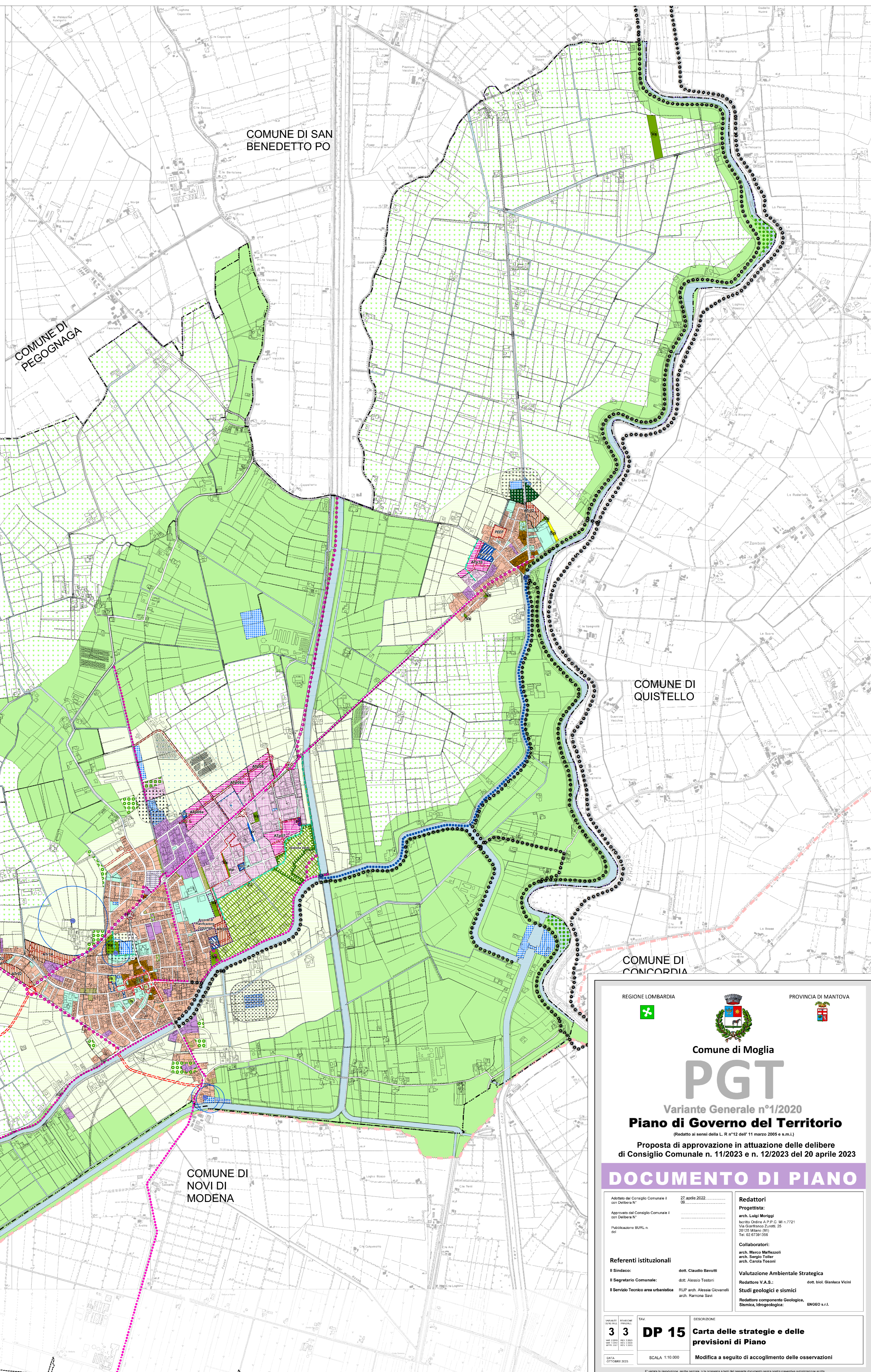
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva
- Viabilità strategica interna o ai margini degli Ambiti di Trasformazione
- Attività logistica

Ambiti di pianificazione del Piano delle Regole

- Ambito soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato a destinazione produttiva
- Ambito soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato a destinazione residenziale
- Piani Attuativi in corso
- Ambiti del Piano Organico di Intervento - sub A-B-C individuati ai sensi dell'ordinanza commissariale (reg. Lombardia n.389 del 31/05/2018 (sisma 2012))
- Accordo di Pianificazione Concertata
- Piano Particolareggiato Sistema Verde
- Area di possibile estensione del Sistema Verde

Altri elementi rappresentati

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Comunali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
- Aree idriche (Mappa Catastale)
- Strade



REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI MANTOVA

Comune di Moglia

PGT

Variante Generale n°1/2020

Piano di Governo del Territorio

(Redatto ai sensi della L. R n°12 dell' 11 marzo 2005 e s.m.)

Proposta di approvazione in attuazione delle delibere di Consiglio Comunale n. 11/2023 e n. 12/2023 del 20 aprile 2023

DOCUMENTO DI PIANO

Adottato dal Consiglio Comunale il giorno 22 aprile 2022 con Delibera n° 08 Approvato dal Consiglio Comunale il giorno 22 aprile 2022 con Delibera n° 08 Pubblicazione BURL n. 11 del 22 aprile 2022	Redattori Progettista: arch. Luigi Morigni Istituto Onorario P.P.C. n. 7721 Via Gianfranco Zuretti, 25 20125 Milano (MI) Tel. 02 6739-1356 Collaboratori: arch. Marco Maffezzoli arch. Sergio Toller arch. Carla Tosoni	Referenti istituzionali Il Sindaco: dot. Claudio Bavutti Il Segretario Comunale: dot. Alessio Testoni Il Servizio Tecnico area urbanistica: RUP arch. Alessia Giovinetti arch. Ramona Sisti
Valutazione Ambientale Strategica Redattore V.A.S.: dot. biol. Gianluca Vicini Studi geologici e sismici Redattore componente Geologica, Sismica, idrogeologica: ENGEO s.r.l.		DATA OTTONEB 2023 SCALA 1:10.000 Modifica a seguito di accoglimento delle osservazioni

33
DP 15
Carta delle strategie e delle previsioni di Piano