

**Legenda**

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Comunali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
- Aree idriche (Mappa Catastale)

**Carta delle Istanze, dei suggerimenti e delle proposte**

Individuazione delle aree oggetto di richiesta da parte dei cittadini e relativo n° progressivo:  
 ■ Istanza presentata in data antecedente l'avvio del procedimento o dopo la chiusura dei termini previsti dall'avviso (fuori dai termini di legge)  
 ■ Istanza presentata dopo l'avvio del procedimento ed entro i termini di legge

**Ambiti di trasformazione e previsioni infrastrutturali del PGT vigente\***

- Ambiti di Trasformazione del PGT vigente
- Viabilità strategica in previsione

**Ambiti del tessuto urbano consolidato del PGT vigente\***

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
- Nuclei di antica formazione
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente produttiva, direzionale e commerciale
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici
- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici

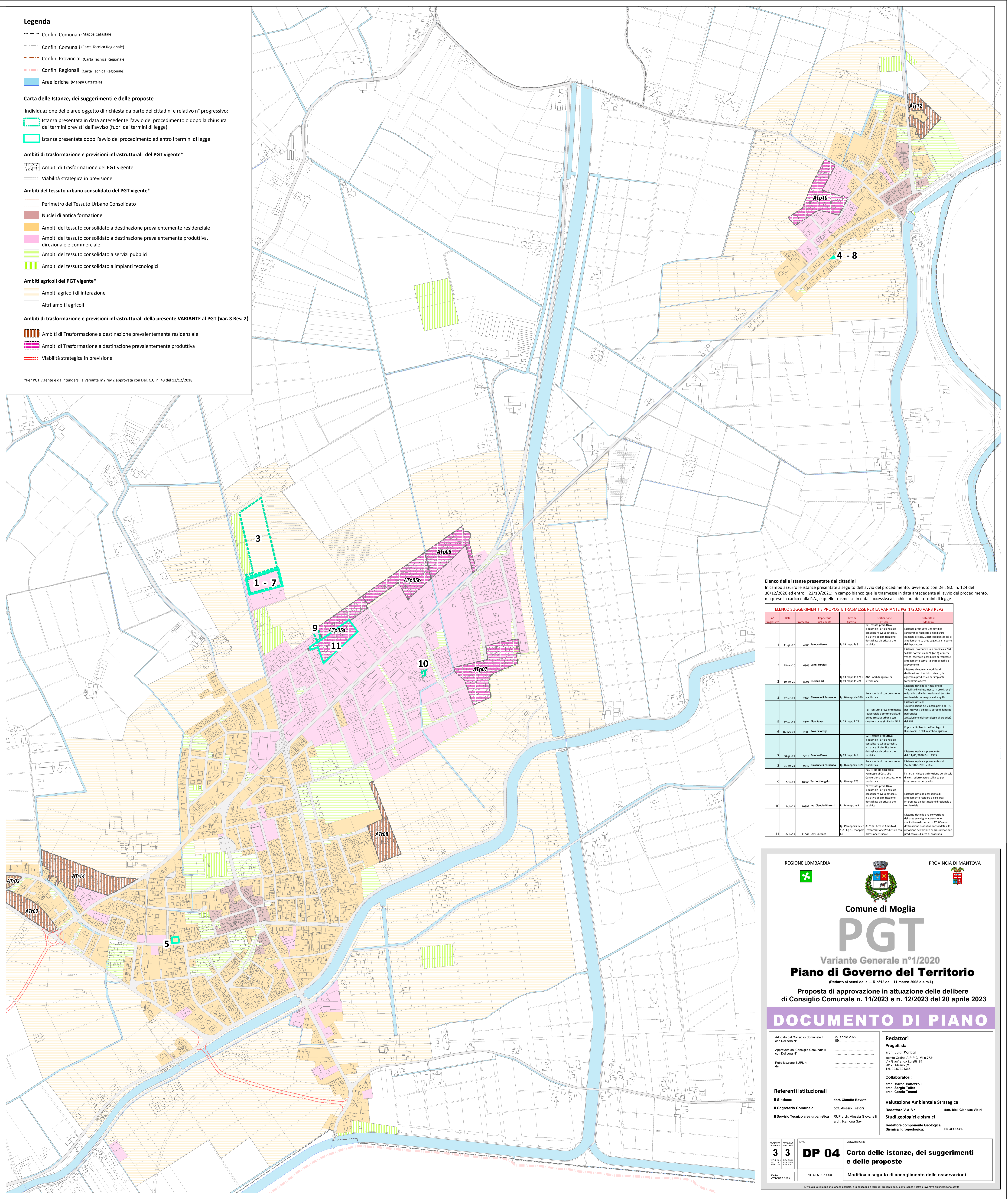
**Ambiti agricoli del PGT vigente\***

- Ambiti agricoli di interazione
- Altri ambiti agricoli

**Ambiti di trasformazione e previsioni infrastrutturali della presente VARIANTE al PGT (Var. 3 Rev. 2)**

- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva
- Viabilità strategica in previsione

\*Per PGT vigente è da intendersi la Variante n°2 rev.2 approvata con Del. C.C. n. 43 del 13/12/2018



**Elenco delle istanze presentate dai cittadini**  
 In campo azzurro le istanze presentate a seguito dell'avvio del procedimento, avvenuto con Del. G.C. n. 124 del 30/12/2020 ed entro il 22/10/2021; in campo bianco quelle trasmesse in data antecedente all'avvio del procedimento, ma prese in carico dalla P.A., e quelle trasmesse in data successiva alla chiusura dei termini di legge.

ELENCO SUGGERIMENTI E PROPOSTE TRASMESSE PER LA VARIANTE PGT/2020 VAR3 REV2					
n° Progressivo	Data	Proprietario	Registrazione	Riform. Catastri	Richiesta di modifica
1	11-giu-20	488/	Perona Paolo	19 maggio 9	00: Tessuto produttivo industriale - originario da consolidare allungato su iniziativa di pianificazione paesaggistica su privata via pubblica
2	25-ago-20	636/	Vanni Fulgini		00: Tessuto produttivo industriale - originario da consolidare allungato su iniziativa di pianificazione paesaggistica su privata via pubblica
3	19-ott-20	899/	Stensud srl	13 maggio 374 19 maggio 224	AS1: Ambiti agricoli di interazione
4	27-feb-21	2165/	Giovannelli Fernando	16 maggio 399	Area standard con previsione viabilità
5	27-feb-21	2170/	Allo Pavesi	25 maggio 79	T1: Tessuto, prevalentemente residenziale e commerciale, di prima concezione urbanistica con caratteristiche similari al MA4
6	16-mar-21	2008/	Roversi Arigo		Proposta di rinnovo dell'impegno di Rinnovabili e FER in ambito agricolo
7	30-giu-21	5818/	Perona Paolo	19 maggio 9	00: Tessuto produttivo industriale - originario da consolidare allungato su iniziativa di pianificazione paesaggistica su privata via pubblica
8	21-ott-21	964/	Giovannelli Fernando	16 maggio 399	Area standard con previsione viabilità
9	2-dic-21	1096/	Torricelli Angelo	19 mag. 275	00: Tessuto produttivo industriale - originario da consolidare allungato su iniziativa di pianificazione paesaggistica su privata via pubblica
10	2-dic-21	10992/	Ing. Claudio Vincenzi	24 maggio 5	00: Tessuto produttivo industriale - originario da consolidare allungato su iniziativa di pianificazione paesaggistica su privata via pubblica
11	6-dic-21	11024/	Latini Lorenzo	19 maggio 124 151; 19 maggio 107	ATP05a: Area in Ambito di Trasformazione Produttiva con previsione stradale

REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI MANTOVA

**Comune di Moglia**

# PGT

**Variante Generale n°1/2020**  
**Piano di Governo del Territorio**  
(Redatto ai sensi della L. R n°12 dell' 11 marzo 2005 e s.m.i.)

**Proposta di approvazione in attuazione delle delibere di Consiglio Comunale n. 11/2023 e n. 12/2023 del 20 aprile 2023**

## DOCUMENTO DI PIANO

Adottato dal Consiglio Comunale il con Delibera N° \_\_\_\_\_ 27 aprile 2022 09

Approvato dal Consiglio Comunale il con Delibera N° \_\_\_\_\_

Publicazione BURL n. del \_\_\_\_\_

**Redattori**  
 Progettista:  
 arch. Luigi Montegali  
 Istituto Ordine A.P.P.C. MI n. 7721  
 Via Gianfranco Zuretti, 25  
 20129 Milano (MI)  
 Tel. 02.67301366

**Collaboratori:**  
 arch. Marco Maffezzoli  
 arch. Sergio Toller  
 arch. Carolina Tognoni

**Referenti istituzionali**  
 Il Sindaco: dott. Claudio Blavutti  
 Il Segretario Comunale: dott. Alessio Tessoni  
 Il Servizio Tecnico area urbanistica: RUP arch. Alessia Giovannelli arch. Ramona Savi

**Valutazione Ambientale Strategica**  
 Redattore V.A.S.: dott. biol. Gianluca Vietti

**Studi geologici e sismici**  
 Redattore componente Geologica, Sismica, litogeologica: ENGEO s.r.l.

ANNO DI PIANIFICAZIONE  
**3 3**

DATA OTTOBRE 2023

FAY  
**DP 04**

SCALA 1:5.000

DESCRIZIONE  
**Carta delle istanze, dei suggerimenti e delle proposte**  
 Modifica a seguito di accoglimento delle osservazioni

E' vietata la riproduzione, anche parziale, o la consegna a terzi del presente documento senza previa autorizzazione scritta.