

**Legenda**

- Aree verdi con caratteristiche di parco o giardino
- Aree verdi generiche

**Ambiti nei quali attivare atti di convenzionamento per la realizzazione di verde arborato urbano (VAU)**

- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente commerciale
- Ambiti agricoli di interazione (ambiti agricoli periurbani)

**Ambiti di trasformazione del Documento di Piano**

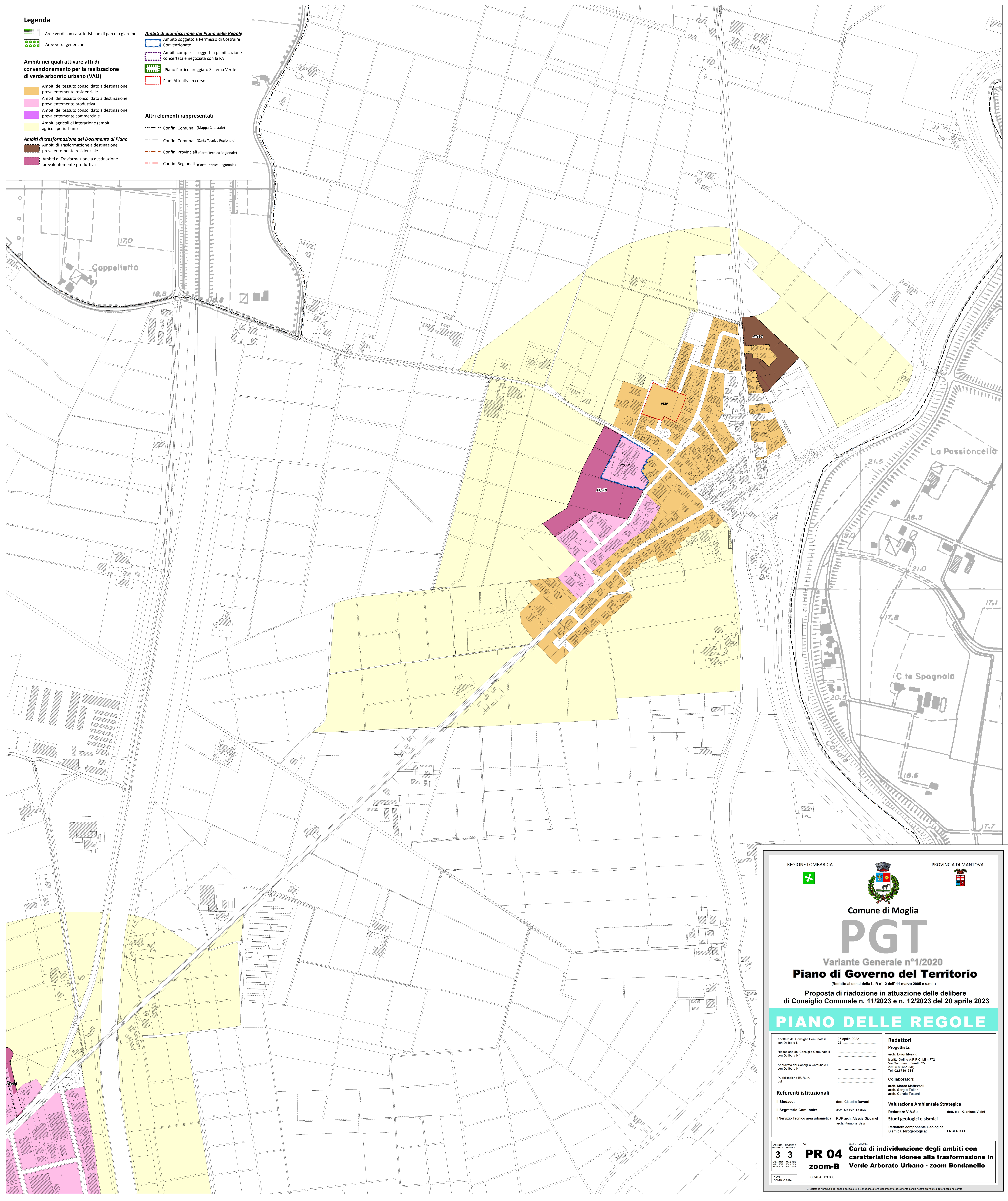
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva

**Ambiti di pianificazione del Piano delle Regole**

- Ambito soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato
- Ambiti complessi soggetti a pianificazione concertata e negoziata con la PA
- Piano Particolareggiato Sistema Verde
- Piani Attuativi in corso

**Altri elementi rappresentati**

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Comunali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)



REGIONE LOMBARDIA  PROVINCIA DI MANTOVA 



**Comune di Moglia**

# PGT

Variante Generale n°1/2020  
**Piano di Governo del Territorio**  
(Redatto ai sensi della L. n°12 del 11 marzo 2005 e s.m.i.)

**Proposta di riadozione in attuazione delle delibere di Consiglio Comunale n. 11/2023 e n. 12/2023 del 20 aprile 2023**

## PIANO DELLE REGOLE

Adottato dal Consiglio Comunale II con Delibera N° _____	27 aprile 2022
Revisione del Consiglio Comunale II con Delibera N° _____	09 _____
Approvato dal Consiglio Comunale II con Delibera N° _____	_____
Publicazione BURL n. del _____	_____

**Referenti istituzionali**

Il Sindaco: dott. Claudio Bavutti

Il Segretario Comunale: dott. Alessio Testoni

Il Servizio Tecnico area urbanistica: RUP arch. Alessia Giovanelli arch. Ramona Savi

**Redattori**

Progettista:  
arch. Luigi Moriggi  
Isola Oreste & P.P.C. srl s.7721  
Via Gianfranco Zucchi, 25  
20123 Milano (MI)  
Tel. 02.87391366

Collaboratori:  
arch. Marco Maffezzoli  
arch. Sergio Toller  
arch. Carola Toscani

**Valutazione Ambientale Strategica**  
Redattore V.A.S.: dott. biol. Gianluca Vicini

**Studi geologici e sismici**  
Redattore componente Geologica, Sismica, Idrogeologica: ENGeo s.r.l.

VERSIONE GENERALE	3	3	TAV
VERSIONE PARTICOLARE			
DATA GENNAIO 2024			SCALA 1:3.000

**PR 04 zoom-B**

**Carta di individuazione degli ambiti con caratteristiche idonee alla trasformazione in Verde Arborato Urbano - zoom Bondanello**

E' vietata la riproduzione, anche parziale, o la consegna a terzi del presente documento senza nostra preventiva autorizzazione scritta