

**Legenda**

**Ambiti del tessuto urbano consolidato**

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
- Nuclei di antica formazione
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione mista prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente commerciale
- Aree verdi con caratteristiche di parco o giardino
- Aree verdi generiche

**Servizi e attrezzature tecnologiche**

- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici in progetto
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici in progetto:
- Ci - Ciclopodiali Va - Verde attrezzato
- Ic - Attrezzature di Interesse Comune
- P - Parcheggi Is - Istruzione Sp - Gioco e Sport

**Ambiti agricoli e aree boscate**

- Ambiti agricoli di interazione
- Ambiti agricoli di interazione vocati all'insediamento di impianti da risorse energetiche rinnovabili
- Ambiti agricoli a vocazione produttiva
- Ambiti agricoli a valenza paesaggistica
- Ambiti agricoli a supporto della rete ecologica
- Boschi

**Vincoli e ambiti speciali**

- Fascia di rispetto dei cimiteri
- Area di inedificabilità in salvaguardia del cimitero in progetto
- Fascia di rispetto dei depuratori
- Fascia di rispetto degli impianti fissi di telecomunicazioni

**Carta delle strategie di piano**

**Viabilità strategica di Piano e dotazioni**

- Autostrada Regionale Cispadana in progetto
- Viabilità di collegamento in previsione
- Percorso di navigazione per imbarcazioni prive di motore
- Porticciolo di approdo imbarcazioni
- Piste e percorsi ciclopodiali strategici di piano in progetto
- Altri percorsi ciclopodiali in progetto
- Piste e percorsi ciclopodiali esistenti
- Ciclovie PTPC Mantova
- Dotazioni alberate ai margini dell'edificato in progetto

**Ambiti di trasformazione della VARIANTE al PGT**

- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva
- Viabilità strategica interna o ai margini degli Ambiti di Trasformazione
- Attività logistica

**Ambiti di pianificazione del Piano delle Regole**

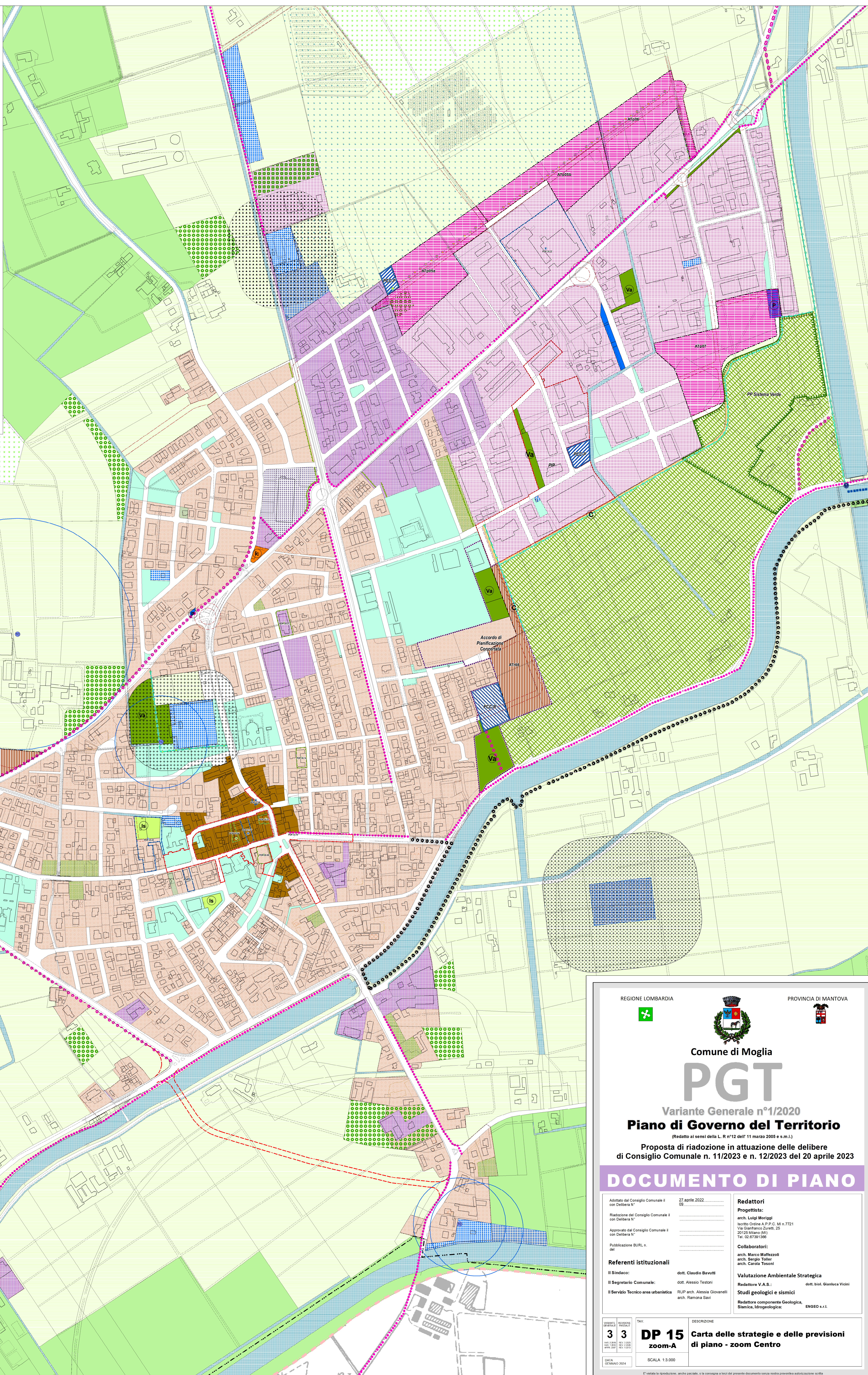
- Ambito soggetto a Permesso di Costruire
- Convenzionato a destinazione produttiva
- Ambito soggetto a Permesso di Costruire
- Convenzionato a destinazione residenziale

**Altri elementi rappresentati**

- Piani Attuativi in corso
- Ambiti del Piano Organico di Intervento - sub A-B-C individuati ai sensi dell'ordinanza commissariale (reg. Lombardia n.389 del 31/05/2018 (sima 2012))
- Accordo di Pianificazione Concertata
- Piano Particolareggiato Sistema Verde
- Area di possibile estensione del Sistema Verde

**Altri elementi rappresentati**

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Comunali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
- Aree idriche (Mappa Catastale)
- Strade



REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI MANTOVA

Comune di Moglia

# PGT

Variante Generale n°1/2020

## Piano di Governo del Territorio

(Redatto ai sensi della L. n°12 dell'11 marzo 2005 e s.m.i.)

Proposta di riadozione in attuazione delle delibere di Consiglio Comunale n. 11/2023 e n. 12/2023 del 20 aprile 2023

### DOCUMENTO DI PIANO

Adottato dal Consiglio Comunale II con Delibera n° _____	27 aprile 2022	Redattori
Radiazione del Consiglio Comunale I con Delibera n° _____	09	arch. Luigi Moraglio
Approvato dal Consiglio Comunale I con Delibera n° _____		scritto Ordine A.P.P.C. Mi n. 7721
Publicazione BURL n. _____ del _____		Via Gianfranco Zuretti, 25
		20152 Milano (MI)
		Tel. 02.87391306
<b>Referenti istituzionali</b>		<b>Collaboratori:</b>
Il Sindaco: _____	dott. Claudio Bavati	arch. Marco Maffezzoli
Il Segretario Comunale: _____	dott. Alessio Testoni	arch. Sergio Toller
Il Servizio Tecnico area urbanistica _____	RUP arch. Alessia Giovannelli	arch. Carolina Tosoni
	arch. Ramona Savi	
		<b>Valutazione Ambientale Strategica</b>
		Redattore V.A.S.: _____
		Redattore componente Geologica, Sismica, Idrogeologica: ENGEOS r.l.

ANNO DI ADOZIONE	ANNO DI ADOZIONE	TAV	DESCRIZIONE
3	3	DP 15	Carta delle strategie e delle previsioni di piano - zoom Centro
DATA	SCALA		
15/04/2024	1:3.000		

È vietata la riproduzione, anche parziale, o in consegna a terzi del presente documento senza l'espressa autorizzazione scritta.