

**Legenda**

**Superfici urbanizzate**

- Perimetro del tessuto urbano consolidato
- Superfici edificate a destinazione residenziale, produttiva, commerciale, direzionale, ricettiva, a servizi pubblici e privati, impianti tecnologici, cimiteri ed attrezzature, ivi comprese le superfici interessate da progetti edilizi in corso di progettazione
- Superfici interessate da strade e spazi per la viabilità
- Superfici a impianti per la produzione di energia e per il recupero, trattamento e smaltimento dei rifiuti
- Superfici a cantieri
- Lotti edificabili liberi (pertinenze di fabbricati esistenti escluse) con superficie inferiore ai 2.500 mq

**Superfici agricole o naturali**

- Aree agricole nello stato di fatto - art. 43
- Ambiti agricoli di valore paesaggistico del PGT (AG2)
- Altre aree agricole
- Boschi (fonte: PIF)
- Prati permanenti
- Arboricoltura di pregio: vigneti, frutteti e frutti minori
- Colture di pregio: colture orticole e floro-vivaistiche
- Ambiti agricoli di valore ecologico (Reti Ecologiche di livello Regionale, Provinciale, Comunale)
- Cascine ed insediamenti al di fuori del tessuto consolidato e compatibili con la destinazione agricola
- Aree idriche

**Superfici urbanizzabili**

- Ambiti di Trasformazione del Documento di Piano
- Ambiti già soggetti a pianificazione attuativa (PEEP)
- Ambiti soggetti a Permesso di Costruire Convenzionato
- Lotti edificabili liberi (pertinenze di fabbricati esistenti escluse) con superficie superiore o uguale a 2.500 mq
- Aree per infrastrutture per la mobilità in progetto
- Ambiti a servizi in progetto
- Ambiti a impianti tecnologici in progetto

**Altri elementi rappresentati**

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Comunali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)

COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

COMUNE DI PEGU

COMUNE DI GONZAGA

COMUNE DI QUISTELLO

COMUNE DI CONCORDIA SULLA SECCHIA

COMUNE DI NOVI DI MODENA

COMUNE DI ROLO

REGIONE LOMBARDBIA
PROVINCIA DI MANTOVA

**Comune di Moglia**

# PGT

Variante Generale

## Piano di Governo del Territorio

(Redatto ai sensi della L. R n°12 dell'11 marzo 2005 e s.m.l.)

**denominato: "Variante 1/2020"**

EMISSIONE PRO ADOZIONE IN C.C.

---

DOCUMENTO DI PIANO

**Adottato dal Consiglio Comunale il** \_\_\_\_\_ **con Delibera n°** \_\_\_\_\_

**Approvato dal Consiglio Comunale il** \_\_\_\_\_ **con Delibera n°** \_\_\_\_\_

**Referenti istituzionali**

**Il Sindaco:** dott.ssa Simona Marviti

**L'Assessore Urbanistica** Costante Sala

**Il Segretario Comunale:** dott. Franco Cardamone

**Il Servizio Tecnico area urbanistica:** RUP arch. Alessia Giovannelli arch. Mattia Sotera

**Valutazione Ambientale Strategica**

**Redattore V.A.S.:** dott. biol. Gianluca Vicini

**Studi geologici e sismici**

**Redattore componente Geologica, Sismica, Idrogeologica:** ENGE0 s.r.l.

**Redattori**

**Progettista Generale e Coordinatore:**

arch. urb. Giovanni Zandonella Malucco

Iscritto Ordine A.P.P.C. MN sez. A n. 226  
P. via Vittorio Emanuele 51/P  
46040 Monzambano (MN)  
tel/fax 0376 804650  
e-mail studi@zandonella.it  
web: www.zandonella.it

**Co-progettista:** arch. Sara Guarnieri  
Iscritta Ordine A.P.P.C. MN sez. A n. 1043

**Partecipazione progettuale:** arch. Erika Ghitti  
Iscritta Ordine A.P.P.C. MN sez. A n. 683

arch. Pietro Zandonella Malucco  
Iscritto Ordine A.P.P.C. MN sez. A n. 1054

---

SCALA DI RAPPRESENTAZIONE 1:10.000

TAV. **DP 20**

REVISIONE DOCUMENTO 16 APRILE 2020

3 2

100% 100%

100% 100%

**Descrizione**

**Carta del consumo di suolo:**  
**Qualità dei suoli liberi**

E' vietata la riproduzione, anche parziale, o la stampa o l'uso del presente documento senza previa autorizzazione scritta.