

Legenda

Ambiti del tessuto urbano consolidato

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
- Nuclei di antica formazione
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione mista prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente commerciale
- Aree verdi con caratteristiche di parco o giardino
- Aree verdi generiche

Servizi e attrezzature tecnologiche

- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici in progetto
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici in progetto
- Ci-Ciclopodali Va - Verde attrezzato
- At-Attrezzature di Interesse Comune
- P-Parcheggi Is - Istruzione Sp - Gioco e Sport

Ambiti agricoli e aree boscate

- Ambiti agricoli di interazione
- Ambiti agricoli di interazione vocati all'insediamento di impianti da risorse energetiche rinnovabili
- Ambiti agricoli a vocazione produttiva
- Ambiti agricoli a valenza paesaggistica
- Ambiti agricoli a supporto della rete ecologica
- Boschi

Vincoli e ambiti speciali

- Fascia di rispetto dei cimiteri
- Area di inedificabilità in salvaguardia del cimitero in progetto
- Fascia di rispetto dei depuratori
- Fascia di rispetto degli impianti fissi di telecomunicazioni

Carta delle strategie di piano

Viabilità strategica di Piano e dotazioni

- Autostrada Regionale Cispadana in progetto
- Viabilità di collegamento in previsione
- Percorso di navigazione per imbarcazioni prive di motore
- Porticciolo di approdo imbarcazioni
- Piste e percorsi ciclopodali strategici di piano in progetto
- Altri percorsi ciclopodali in progetto
- Piste e percorsi ciclopodali esistenti
- Ciclovie di interesse sovcomunale
- Dotazioni alberate ai margini dell'edificio in progetto

Ambiti di trasformazione della VARIANTE al PGT

- Ambiti di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva
- Ambiti di trasformazione a destinazione impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili
- Viabilità strategica interna o ai margini degli Ambiti di Trasformazione

Ambiti di pianificazione del Piano delle Regole

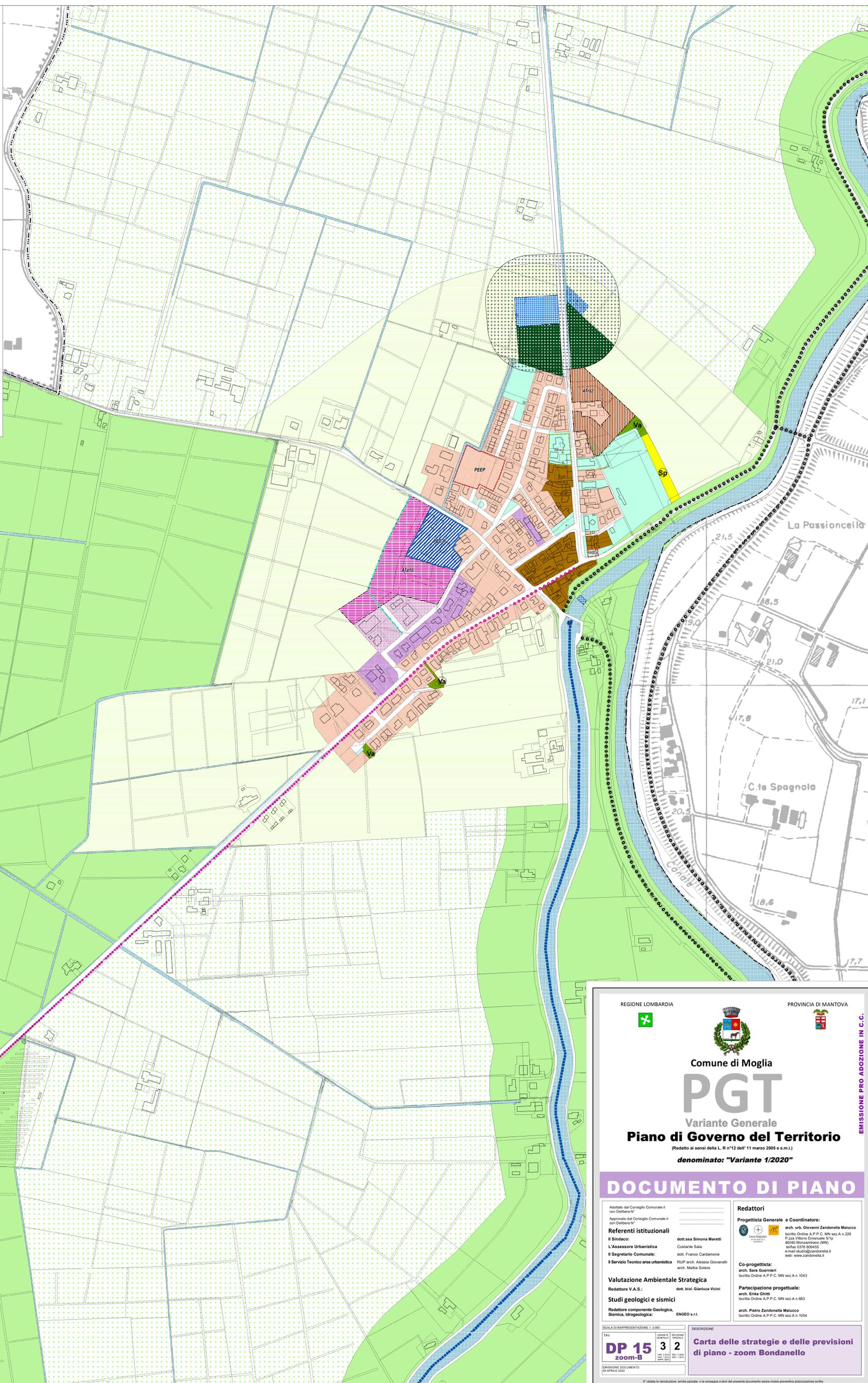
- Ambito soggetto a Permesso di Costruire
- Convenzionato a destinazione produttiva
- Ambito soggetto a Permesso di Costruire
- Convenzionato a destinazione residenziale

Altri elementi rappresentati

- Piani Attuativi in corso
- Ambiti del Piano Organico di Intervento - sub A-B-C individuati ai sensi dell'ordinanza commissariale reg. Lombardia n.389 del 31/05/2018 (sima 2012)
- Accordo di Pianificazione Concertata
- Piano Particolareggiato Sistema Verde
- Area di possibile estensione del Sistema Verde

Altri elementi rappresentati

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Comunali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
- Aree idriche (Mappa Catastale)
- Strade



REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI MANTOVA

Comune di Moglia

PGT

Variante Generale

Piano di Governo del Territorio

(Redatto ai sensi della L. R n°12 del 11 marzo 2005 e s.m.i.)

denominato: "Variante 1/2020"

DOCUMENTO DI PIANO

Adottato dal Consiglio Comunale II con Delibera N°

Approvato dal Consiglio Comunale II con Delibera N°

Referenti istituzionali

L'Assessore Urbanistica dott.ssa Simona Maretti

Il Segretario Comunale: dott. Franco Cardamone

Il Servizio Tecnico area urbanistica RUP arch. Alessia Giovarelli arch. Mattia Solera

Valutazione Ambientale Strategica

Redattore V.A.S.: dott. biol. Gianluca Vicini

Studi geologici e sismici

Redattore componente Geologica, Sismica, idrogeologica: ENGEO s.r.l.

Redattori

Progettista Generale e Coordinatore:

arch. urb. Giovanni Zandonella Malucco
 Iscritto Ordine A.P.P.C. MN sez. A n. 226
 P.zza Vittorio Emanuele II n. 40000 Montebelluna (TV)
 telefono 0422/604650
 e-mail studio@zandonella.it
 web: www.zandonella.it

Co-progettista:

arch. Sara Guarnieri
 Iscritta Ordine A.P.P.C. MN sez. A n. 1043

Partecipazione progettuale:

arch. Erika Ghisli
 Iscritta Ordine A.P.P.C. MN sez. A n. 683

arch. Pietro Zandonella Malucco
 Iscritto Ordine A.P.P.C. MN sez. A n. 1054

SCALA DI RAPPRESENTAZIONE: 1:3.000

TAV:

DP 15

zoom-B

EMISSIONE DOCUMENTO 05 APRILE 2022

DESCRIZIONE

3 2

Carta delle strategie e delle previsioni di piano - zoom Bondanello

EMISSIONE PRO ADOZIONE IN C.C.

© Valenza la riproduzione, anche parziale, o la consegna ai terzi del presente Documento senza nostra preventiva autorizzazione scritta.