

**Legenda**

**Ambiti del tessuto urbano consolidato**

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
- Nuclci di antica formazione
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione mista prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente commerciale
- Aree verdi con caratteristiche di parco o giardino
- Aree verdi generiche

**Servizi e attrezzature tecnologiche**

- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici in progetto
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici in progetto:

**Ambiti agricoli e aree boscate**

- Ambiti agricoli di interazione
- Ambiti agricoli di interazione vocati all'insediamento di impianti da risorse energetiche rinnovabili
- Ambiti agricoli a vocazione produttiva
- Ambiti agricoli a valenza paesaggistica
- Ambiti agricoli a supporto della rete ecologica
- Boschi

**Vincoli e ambiti speciali**

- Fascia di rispetto dei cimiteri
- Area di ineditabilità in salvaguardia del cimitero in progetto
- Fascia di rispetto dei depuratori
- Fascia di rispetto degli impianti fissi di telecomunicazioni

**Carta delle strategie di piano**

**Viabilità strategica di Piano e dotazioni**

- Autostrada Regionale Cispadana in progetto
- Viabilità di collegamento in previsione
- Percorso di navigazione per imbarcazioni prive di motore
- Porticciolo di approdo imbarcazioni
- Piste e percorsi ciclopodali strategici di piano in progetto
- Altri percorsi ciclopodali in progetto
- Piste e percorsi ciclopodali esistenti
- Ciclovie di interesse sovcomunale
- Dotazioni alberate ai margini dell'edificato in progetto

**Ambiti di trasformazione della VARIANTE al PGT**

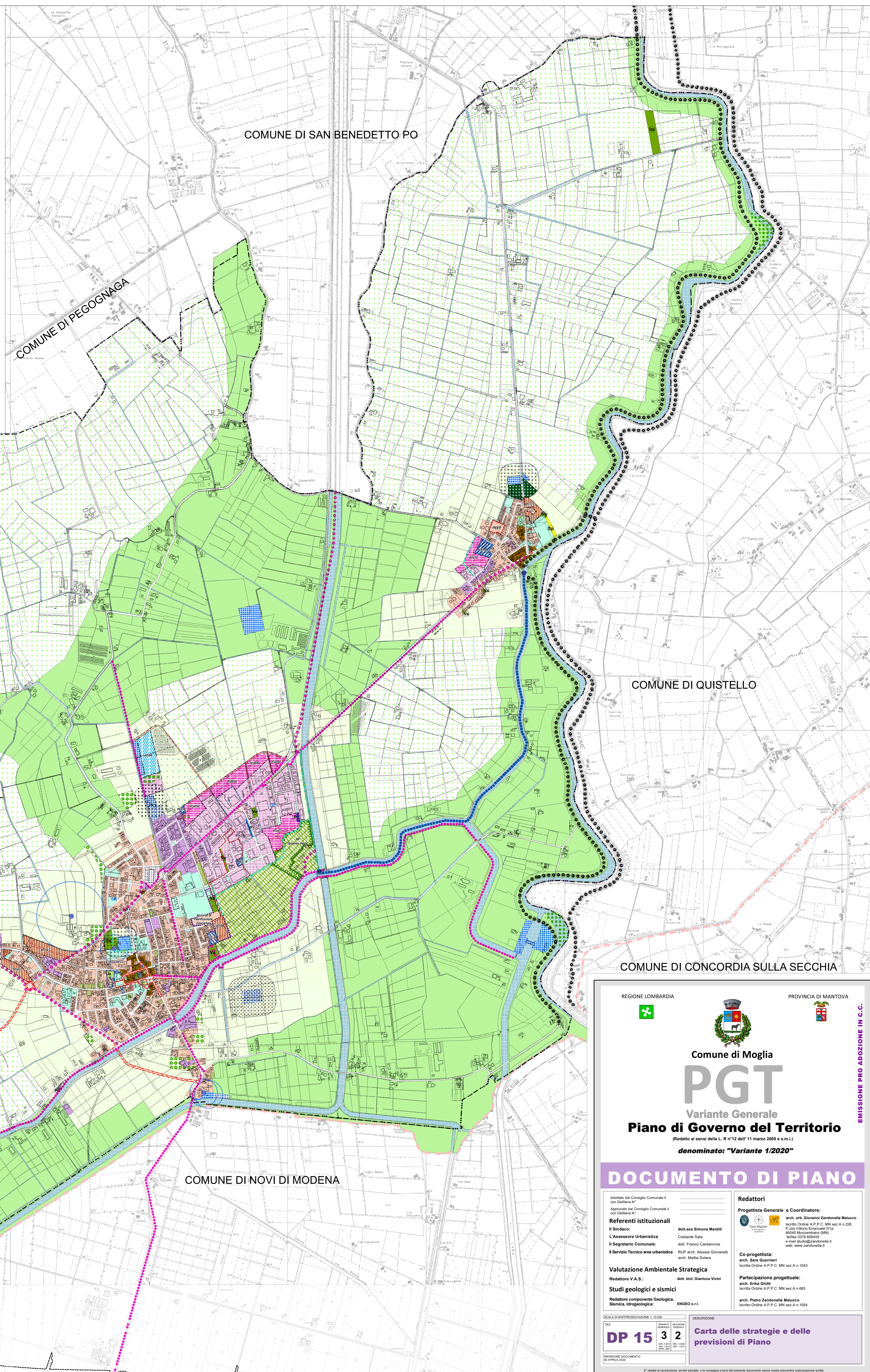
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva
- Ambiti di Trasformazione a destinazione impiantistica per la produzione di energia da fonti rinnovabili
- Viabilità strategica interna ai margini degli Ambiti di Trasformazione

**Ambiti di pianificazione del Piano delle Regole**

- Ambito soggetto a Permesso di Costruire
- Convenzionato a destinazione produttiva
- Ambito soggetto a Permesso di Costruire
- Convenzionato a destinazione residenziale

**Altri elementi rappresentati**

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Comunali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
- Aree idriche (Mappa Catastale)
- Strade



REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI MANTOVA

**Comune di Moglia**

# PGT

Variante Generale

## Piano di Governo del Territorio

(Redatto ai sensi della L. R n°12 dell'11 marzo 2005 e s.m.l.)

**denominato: "Variante 1/2020"**

EMISSIONE PRO ADOZIONE IN C.C.

---

DOCUMENTO DI PIANO

**Adottato dal Consiglio Comunale il con Delibera n°**

**Approvato dal Consiglio Comunale il con Delibera n°**

**Referenti istituzionali**

Il Sindaco: dott.ssa Simona Marviti

L'Assessore Urbanistica: Costante Sara

Il Segretario Comunale: dott. Franco Cardamone

Il Servizio Tecnico area urbanistica: RUP arch. Alessia Giovannelli arch. Mattia Sotera

**Valutazione Ambientale Strategica**

Redattore V.A.S.: dott. biol. Gianluca Vicini

**Studi geologici e sismici**

Redattore componente Geologica, Sismica, Idrogeologica: ENGEO s.r.l.

**Redattori**

**Progettista Generale e Coordinatore:**

arch. urb. Giovanni Zandonella Malucco

Iscritto Ordine A.P.P.C. MN sez.A n.226

P.zza Vittorio Emanuele II n° 46

46100 Mantovano (MN)

tel.0376.800450

e-mail: studi@zandonella.it

web: www.zandonella.it

**Co-progettista:**

arch. Sara Guarnieri

Iscritta Ordine A.P.P.C. MN sez.A n. 1043

**Partecipazione progettuale:**

arch. Erika Ghitti

Iscritta Ordine A.P.P.C. MN sez.A n. 683

arch. Pietro Zandonella Malucco

Iscritto Ordine A.P.P.C. MN sez.A n. 1054

SCALA DI RAPPRESENTAZIONE 1:10.000

TAV. DP 15 3 2

EMMISSIONE DOCUMENTO 16 APRILE 2020

DESCRIZIONE

**Carta delle strategie e delle previsioni di Piano**

E' vietata la riproduzione, anche parziale, o la stampa o l'uso del presente documento senza previa autorizzazione scritta.