

Legenda

Ambiti del tessuto urbano consolidato

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
- Nuclei di antica formazione
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione mista prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente commerciale
- Aree verdi con caratteristiche di parco o giardino
- Aree verdi generiche

Servizi e attrezzature tecnologiche

- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici in progetto
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici in progetto:

Ambiti agricoli e aree boscate

- Ambiti agricoli di interazione
- Ambiti agricoli di interazione vocati all'insediamento di impianti da risorse energetiche rinnovabili
- Ambiti agricoli a vocazione produttiva
- Ambiti agricoli a valenza paesaggistica
- Ambiti agricoli a supporto della rete ecologica
- Boschi

Vincoli e ambiti speciali

- Fascia di rispetto dei cimiteri
- Area di ineditabilità in salvaguardia del cimitero in progetto
- Fascia di rispetto dei depuratori
- Fascia di rispetto degli impianti fissi di telecomunicazioni

Carta delle strategie di piano

Viabilità strategica di Piano e dotazioni

- Autostrada Regionale Cispadana in progetto
- Viabilità di collegamento in previsione
- Percorso di navigazione per imbarcazioni prive di motore
- Porticciolo di approdo imbarcazioni
- Piste e percorsi ciclopodali strategici di piano in progetto
- Altri percorsi ciclopodali in progetto
- Piste e percorsi ciclopodali esistenti
- Ciclovie di interesse sovcomunale
- Dotazioni alberate ai margini dell'edificato in progetto

Ambiti di trasformazione della VARIANTE al PGT

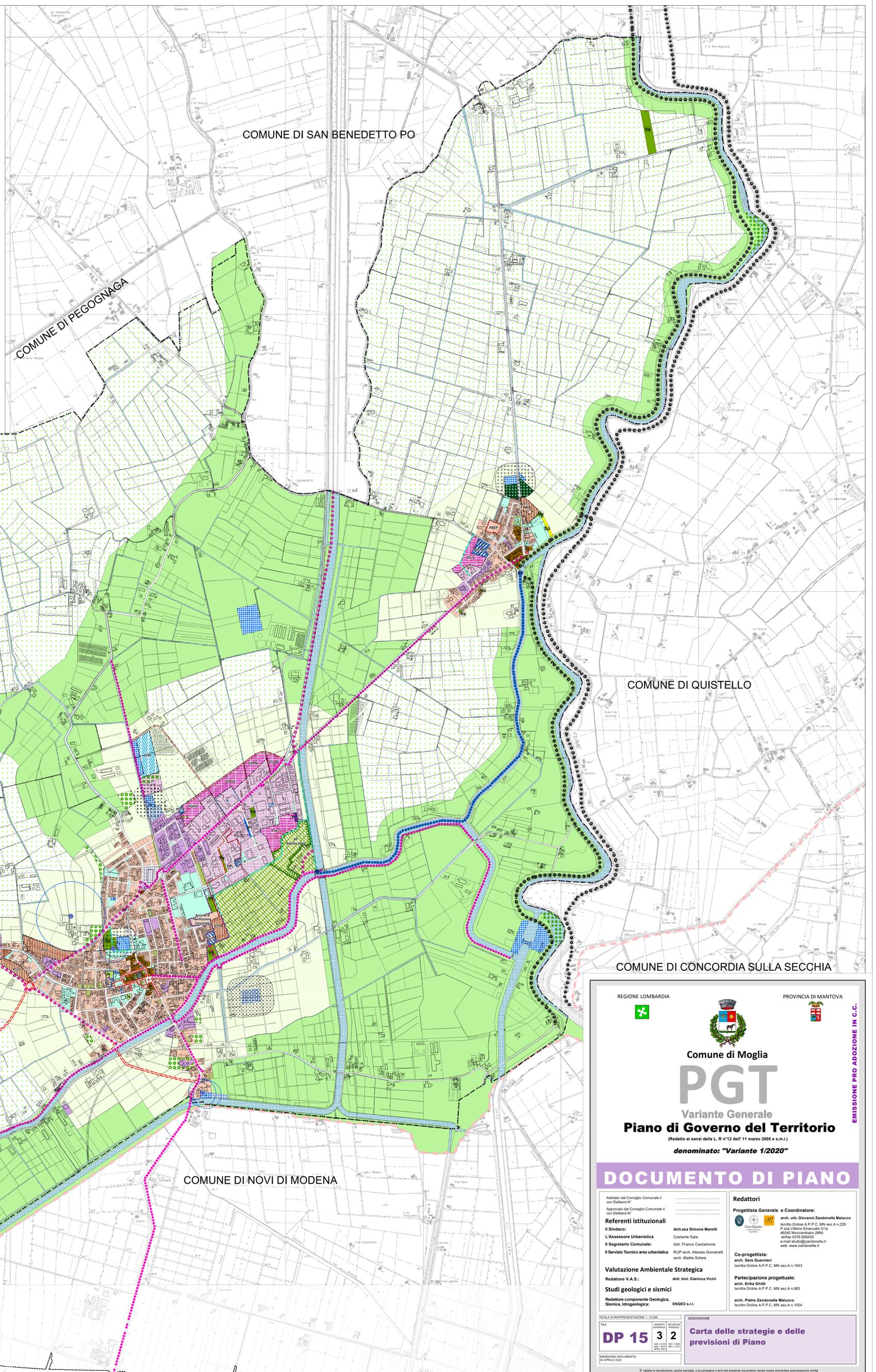
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva
- Ambiti di Trasformazione a destinazione impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili
- Viabilità strategica interna ai margini degli Ambiti di Trasformazione

Ambiti di pianificazione del Piano delle Regole

- Ambito soggetto a Permesso di Costruire
- Ambito soggetto a Destinazione Produttiva
- Ambito soggetto a Permesso di Costruire
- Ambito convenzionato a destinazione residenziale

Altri elementi rappresentati

- Piani Attuativi in corso
- Ambiti del Piano Organico di Intervento - sub A-B-C individuati ai sensi dell'ordinanza comunale reg. Lombardia n. 389 del 31/05/2018 (sisma 2012)
- Accordo di Pianificazione Concertata
- Piano Particolareggiato Sistema Verde
- Area di possibile estensione del Sistema Verde
- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Comunali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
- Aree idriche (Mappa Catastale)
- Strade



REGIONE LOMBARDA PROVINCIA DI MANTOVA

Comune di Moglia

PGT

Variante Generale

Piano di Governo del Territorio

(Redatto ai sensi della L. R n°12 dell'11 marzo 2005 e s.m.l.)

denominato: "Variante 1/2020"

DOCUMENTO DI PIANO

Adottato dal Consiglio Comunale il con Delibera n°

Approvato dal Consiglio Comunale il con Delibera n°

Referenti istituzionali

Il Sindaco: **dott.ssa Simona Marviti**

L'Assessore Urbanistica: **Costante Sara**

Il Segretario Comunale: **dott. Franco Cardamone**

Il Servizio Tecnico area urbanistica: **RUP arch. Alessia Giovannelli arch. Mattia Sotera**

Valutazione Ambientale Strategica

Redattore V.A.S.: **dott. biol. Gianluca Vicini**

Studi geologici e sismici

Redattore componente Geologica, Sismica, Idrogeologica: **ENGE0 s.r.l.**

Redattori

Progettista Generale e Coordinatore:

arch. urb. Giovanni Zandonella Malucco
 Iscritto Ordine A.P.P.C. MN sez.A n.226
 P.zza Vittorio Emanuele II n° 46
 46100 Mantovano (MN)
 telefono 0376 800450
 e-mail studi@zandonella.it
 web: www.zandonella.it

Co-progettista:
arch. Sara Guarnieri
 Iscritta Ordine A.P.P.C. MN sez.A n. 1043

Partecipazione progettuale:
arch. Erika Ghitti
 Iscritta Ordine A.P.P.C. MN sez.A n. 683

arch. Pietro Zandonella Malucco
 Iscritto Ordine A.P.P.C. MN sez.A n. 1054

SCALA DI RAPPRESENTAZIONE 1:10.000

TAV. **DP 15 3 2**

REVISIONE DOCUMENTO 16 APRILE 2020

DESCRIZIONE

Carta delle strategie e delle previsioni di Piano

È vietata la riproduzione, anche parziale, o la stampa o l'uso del presente documento senza previa autorizzazione scritta.