

**Legenda**

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
- Fiumi e canali rilevanti
- Tessuto edificato
- Viabilità strategica di piano in progetto
- Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziali
- Piano Particolareggiato Sistema Verde
- Ambito complesso soggetto a pianificazione concertata e negoziata con la P.A.
- Canali e corsi d'acqua minori
- Servizi strategici in progetto
- Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi
- Ambiti di trasformazione ad impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili
- Ambito soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato

**Componenti del Paesaggio Storico e Culturale**

- Beni culturali vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 con dichiarazione di interesse culturale o con notifica di vincolo ex lege 1089/39
- Beni culturali ope legis da D. Lgs. 42/2004 (senza dichiarazione dell'interesse culturale)
- Beni culturali segnalati dall'allegato C1 del PTPC Mantova come vincolati ex lege 1089/39 ma privi della segnalazione di interesse culturale agli atti della Soprintendenza
- Beni culturali vincolati dallo strumento urbanistico comunale
- Beni ambientali vincolati D. Lgs. 42/2004 ex lege 1497/39
- Nuclii di Antica formazione principali e sparsi (fonte: PTPC di Mantova)
- Nucleo di Antica formazione del PGT
- Cascine
- Are a rischio archeologico
- Canali storici

**Componenti del Paesaggio Agrario e del Verde Urbano**

- Seminativi semplici o arborati
- Vigneti e frutteti
- Prati permanenti
- Filari e siepi
- Are verdi urbane e per lo sport
- Culture orto-florovivaistiche e orti famigliari
- Pioppeti e altre legnose agrarie
- Orditura territoriale
- Manufatti idraulici

**Componenti del Paesaggio Fisico e Naturale**

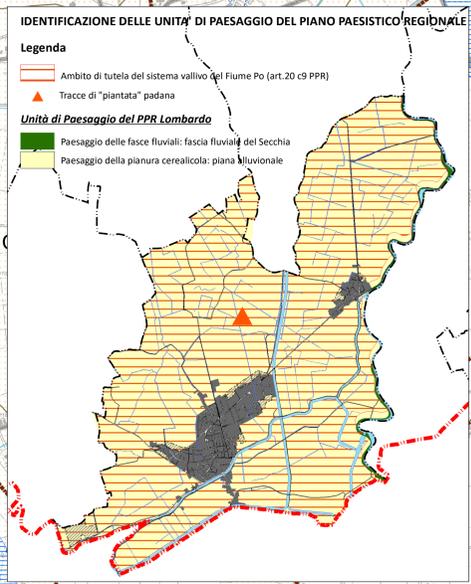
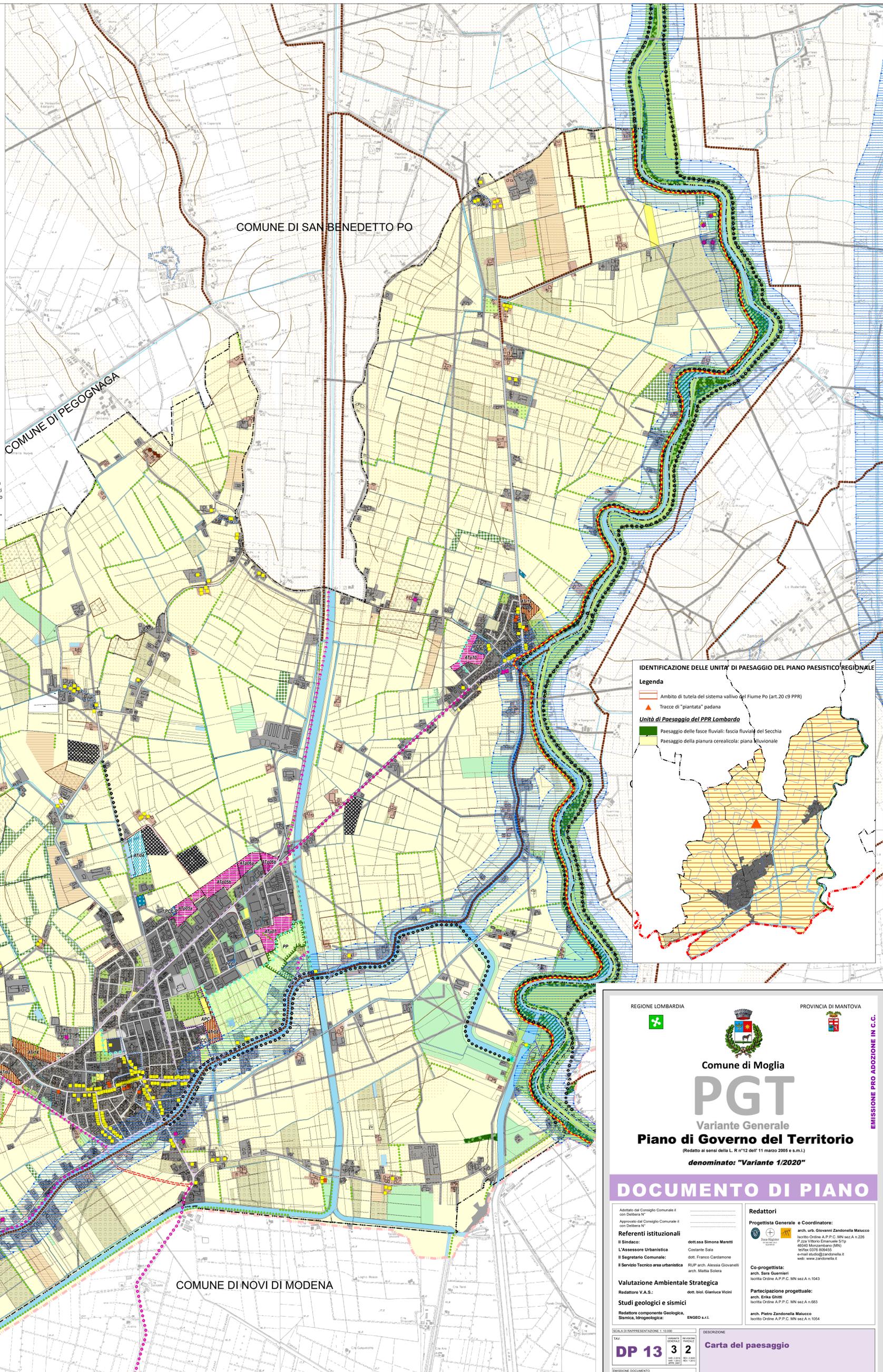
- Boschi e foreste tutelate
- Vegetazione dei grevi, degli argini e dei cespuglieti
- Bugni
- Elementi geomorfologici lineari (orli, paleovalle, ecc)
- Elementi geomorfologici di rilevanza provinciale
- Are di rispetto dei corsi d'acqua tutelati
- Altri boschi e rimboschimenti recenti
- Golene aperte
- Alberi monumentali
- Arginature
- PLUS "Golene Foce Secchia"

**Componenti detratrici del paesaggio**

- Cantieri ed aree degradate
- Campi fotovoltaici
- Depuratori
- Elettrodotti

**Componenti Percettive, Valorizzative e di fruizione del Paesaggio**

- Visuali panoramiche
- Ciclovie di rilievo paesaggistico di livello provinciale
- Percorso ciclabile di collegamento extraurbano esistente; in progetto
- Piste e percorsi ciclopedonali di collegamento urbano individuate dal PGT esistenti; in progetto
- Porticciolo di approdo imbarcazioni in previsione
- Tracciati Guida Paesaggistici
- Piste e percorsi ciclopedonali su strade arginali o a basso scorrimento di rilievo paesaggistico esistenti
- Piste e percorsi ciclopedonali di collegamento urbano strategiche di piano, in progetto
- Progetto di ampliamento del "Sistema Verde"
- Percorso di navigazione per imbarcazioni prive di motore in previsione



REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI MANTOVA

Comune di Moglia

# PGT

Variante Generale

## Piano di Governo del Territorio

(Redatto ai sensi della L. n°12 dell'11 marzo 2005 e s.m.l.)

denominato: "Variante 1/2020"

### DOCUMENTO DI PIANO

Adottato dal Consiglio Comunale il ...

Approvato dal Consiglio Comunale il ...

**Referenti istituzionali**

Il Sindaco: dott.ssa Simona Maretti

Il Assessore Urbanistica: Costante Sajo

Il Segretario Comunale: dott. Franco Castellano

Il Servizio Tecnico area urbanistica: RUP arch. Alessia Giovannioli arch. Mattia Solera

**Valutazione Ambientale Strategica**

Redattore V.A.S.: dott. biol. Gianluca Vicini

**Studi geologici e sismici**

Redattore componente Geologica, Sismica, idrogeologica: ENGEO s.r.l.

**Redattori**

Progettista Generale e Coordinatore: arch. urb. Giovanni Zandonella Malucco

Co-progettista: arch. Sara Guarnieri

Partecipazione progettuale: arch. Erika Ghitti

arch. Pietro Zandonella Malucco

SCALA DI RAPPRESENTAZIONE: 1:10.000

TAV: DP 13 3 2

DESCRIZIONE: Carta del paesaggio

EMMISSIONE DOCUMENTO: 05 APRILE 2020

EMMISSIONE PRO ADOZIONE IN C.C.