

- Limiti amministrativi del Comune di Moglia
- Confine provinciale
- Confine regionale
- Aree idriche
- Rete viaria esistente
- Infrastrutture di progetto
- Ipotesi di futura nuova viabilità
- Aree di rispetto stradale, fluviale, cimiteriale, ecc.
- Distributori di carburante
- Ambiti di trasformazione**
- Ambiti di trasformazione urbanistica prevalentemente artigianale produttiva
- Ambiti di trasformazione urbanistica prevalentemente residenziale
- Tessuto urbano consolidato**
- Tc1 - aree prevalentemente residenziali ad alta densità (nuclei storici)
- Tc2 - aree prevalentemente residenziali di completamento e media densità
- Tc3 - aree prevalentemente produttive, artigianali e commerciali
- Pianificazione Attuale Attiva
- Tipologie di intervento edilizio consentite**
- Restauro (RE)
- Risanamento conservativo (RC)
- Ristrutturazione edilizia con ricostruzione analoga (RA)
- Ristrutturazione edilizia conservativa (RI)
- Indicazione delle aree del piano dei servizi**
- Edifici per servizi
- Ambiti appartenenti al piano dei servizi
- Servizi tecnologici e cimiteriali
- Servizi tecnologici
- Viabilità ciclopeditonale
- Aree protette da specifiche tutele e ambiti di organizzazione paesistica**
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua (art. 142, comma 1, lettera c D.Lgs. 42/2004)
- Parco Locale d'Interesse Sovracomunale Parco "Golene Foce Secchia"
- Elementi di primo livello della Rete ecologica Regionale
- Rete ecologica provinciale
- Aree di valore paesaggistico ambientale ed ecologiche**
- Ambiti di interazione tra il sistema insediativo e sistema agricolo
- Area di salvaguardia ambientale e di rispetto interfunzionale
- Aree a rischio archeologico

**COMUNE DI MOGLIA**  
**PROVINCIA DI MANTOVA**  
**REGIONE LOMBARDIA**

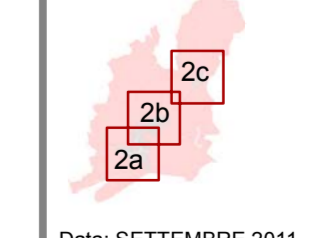
COMMITTENTE  
**COMUNE DI MOGLIA**  
 IL SINDACO dott. Claudio Bavutti  
 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO arch. Alessia Giovanelli

VAS E VINCA A CURA DI: dott. Gianluca Vicini

LAVORO  
**VARIANTE GENERALE N.1 AL**  
**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**PIANO DELLE REGOLE**

REDATTORI PGT ARCH. GIOVANNI IACOMETTI COPRAT Soc. Coop.  
 ARCH. GIULIA MORASCHETTI COPRAT Soc. Coop.

**PdR 02b** ELABORATO TAVOLA DI PIANO  
 Tessuto consolidato dei centri abitati  
 Capoluogo Nord-Est



Data: SETTEMBRE 2011  
 File name: pdr02b\_riv2  
 Scale: 1:2.000

**COPRAT** società cooperativa di progettazione  
 e ricerca architettonica e territoriale

via Corridoni 56, 46100 Mantova, cf. p.iva 044901142017, info@coprat.it, www.coprat.it  
 mantova, via Galvani 85/A, 46100 Mantova, tel 0376-368412, fax 0376-368894  
 milano, via Corridoni 19, 20124 Milano, tel fax 02-67481262