



- Limiti amministrativi del Comune di Moglia
- Confine provinciale
- Confine regionale
- Aree triche
- Rete viaria esistente
- Infrastrutture di progetto
- Ipotesi di futura nuova viabilità
- Aree di rispetto stradale, fluviale, cimiteriale, ecc.
- Distributori di carburante
- Ambiti di trasformazione**
- Ambiti di trasformazione urbanistica prevalentemente artigianale produttiva
- Ambiti di trasformazione urbanistica prevalentemente residenziale
- Tessuto urbano consolidato**
- Tc1 - aree prevalentemente residenziali ad alta densità (nuclei storici)
- Tc2 - aree prevalentemente residenziali di completamento e media densità
- Tc3 - aree prevalentemente produttive, artigianali e commerciali
- Pianificazione Attivativa Attiva
- Tipologia di intervento edilizio consentite**
- Restauro (RE)
- Risanamento conservativo (RC)
- Ristrutturazione edilizia con ricostruzione analoga (RA)
- Ristrutturazione edilizia conservativa (RI)
- Indicazione delle aree del piano dei servizi**
- Edifici per servizi
- Ambiti appartenenti al piano dei servizi
- Servizi tecnologici e cimiteriali
- Servizi tecnologici
- Viabilità ciclopedonale
- Area protette da specifiche tutele e ambiti di organizzazione paesistica**
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua (art. 142, comma 1, lettera c) D.Lgs. 42/2004
- Parco Locale d'Interesse Sovracomunale Parco "Colone Foce Secchia"
- Elementi di primo livello della Rete ecologica Regionale
- Rete ecologica provinciale
- Area di valore paesaggistico ambientale ed ecologico**
- Ambiti di interazione tra il sistema insediativo e sistema agricolo
- Aree di salvaguardia ambientale e di rispetto interfunzionale
- Aree a rischio archeologico
- Edifici non agricoli in zona agricola
- Allevamenti banca dati ASL distretto veterinario di Quistello

COMUNE DI MOGLIA
PROVINCIA DI MANTOVA
REGIONE LOMBARDIA

COMMITTENTE
COMUNE DI MOGLIA
 IL SINDACO dott. Claudio Bavutti
 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO arch. Alessia Giovanelli

VAS E VINCA A CURA DI: dott. Gianluca Vicini

LAVORO
VARIANTE GENERALE N.1 AL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PIANO DELLE REGOLE

REDATTORI PGT ARCH. GIOVANNI IACOMETTI COPRAT Soc. Coop.
 ARCH. GIULIA MORASCHI COPRAT Soc. Coop.

PdR 01d

ELABORATO
TAVOLA DI PIANO
 Territorio comunale Nord-Est

Data: SETTEMBRE 2011
 File name: pdr01d_rev2
 Scale: 1:5.000

COPRAT società cooperativa di progettazione e ricerca architettonica e territoriale

via Corridone 56, 46100 Mantova, cf. p.iva 044001410207, info@coprat.it, www.coprat.it
 mantova, via Caltanissetta, 46100 Mantova, tel 0376-369412, fax 0376-369404
 milano, via Corradini 19, 20124 Milano, tel fax 02-67481262