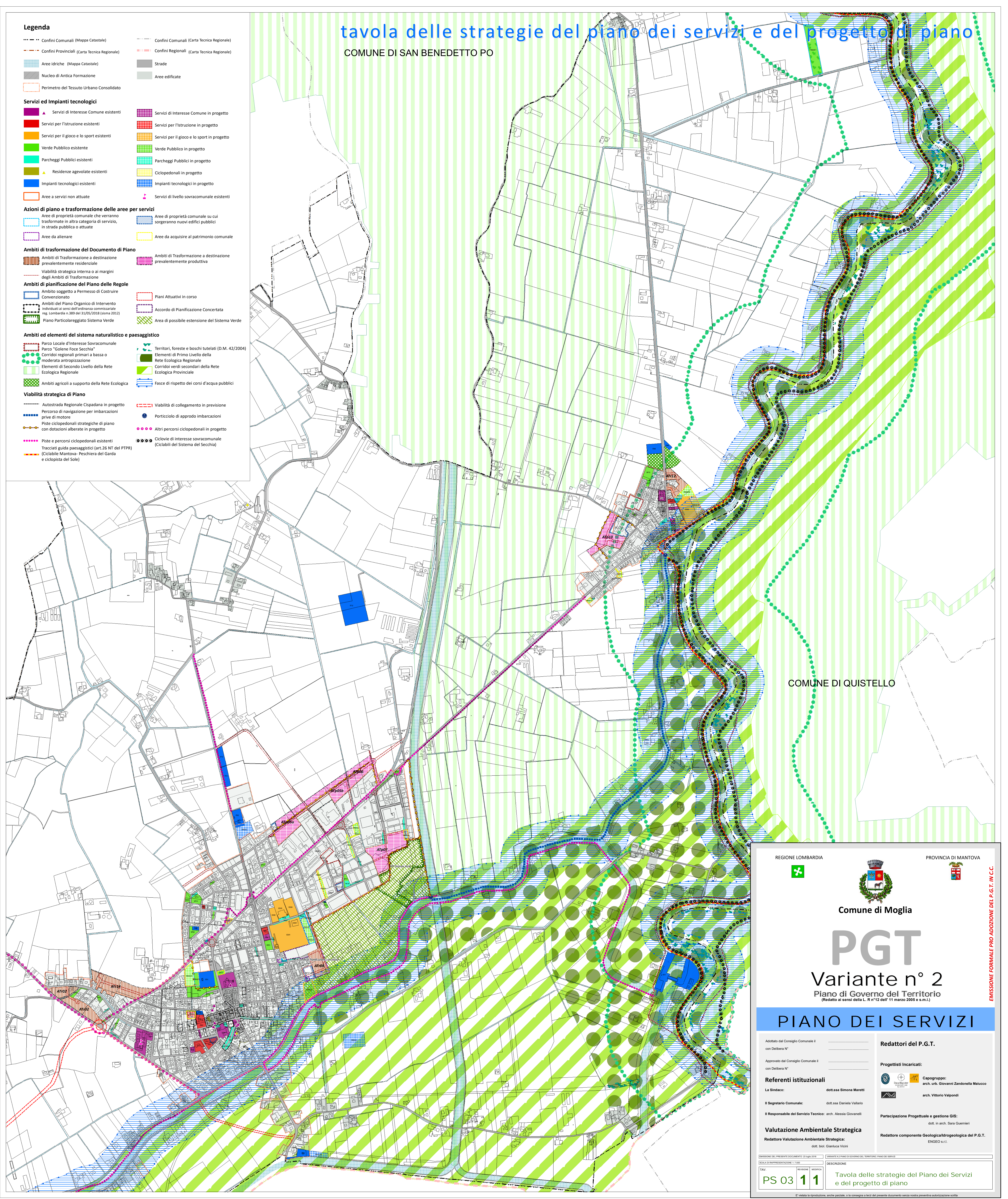


# tavola delle strategie del piano dei servizi e del progetto di piano

COMUNE DI SAN BENEDETTO PO

- Legenda**
- Confini Comunali (Mappa Catastale)
  - Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
  - Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
  - Aree idriche (Mappa Catastale)
  - Nucleo di Antica Formazione
  - Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
  - Strade
  - Aree edificate
- Servizi ed Impianti tecnologici**
- ▲ Servizi di Interesse Comune esistenti
  - Servizi per l'istruzione esistenti
  - Servizi per il gioco e lo sport esistenti
  - Verde Pubblico esistente
  - Parcheggi Pubblici esistenti
  - ▲ Residenze agevolate esistenti
  - Impianti tecnologici esistenti
  - Aree a servizi non attuate
  - Servizi di Interesse Comune in progetto
  - Servizi per l'istruzione in progetto
  - Servizi per il gioco e lo sport in progetto
  - Verde Pubblico in progetto
  - Parcheggi Pubblici in progetto
  - Ciclopodanali in progetto
  - Impianti tecnologici in progetto
  - Servizi di livello sovracomunale esistenti
- Azioni di piano e trasformazione delle aree per servizi**
- Aree di proprietà comunale che verranno trasformate in altra categoria di servizio, in strada pubblica o attuate
  - Aree da alienare
  - Aree di proprietà comunale su cui sorgeranno nuovi edifici pubblici
  - Aree da acquisire al patrimonio comunale
- Ambiti di trasformazione del Documento di Piano**
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
  - Viabilità strategica interna o ai margini degli Ambiti di Trasformazione
  - Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva
- Ambiti di pianificazione del Piano delle Regole**
- Ambito soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato
  - Ambiti del Piano Organico di Intervento individuati ai sensi dell'ordinanza commissariale reg. Lombardia n.388 del 31/05/2018 (ssma 2012)
  - Piano Particolareggiato Sistema Verde
  - Piani Attuativi in corso
  - Accordo di Pianificazione Concertata
  - Area di possibile estensione del Sistema Verde
- Ambiti ed elementi del sistema naturalistico e paesaggistico**
- Parco Locale d'Interesse Sovracomunale Parco "Golene Foce Secchia"
  - Corridoi regionali primari a bassa o moderata antropizzazione
  - Elementi di Secondo Livello della Rete Ecologica Regionale
  - Ambiti agricoli a supporto della Rete Ecologica
  - Territori, foreste e boschi tutelati (D.M. 42/2004)
  - Elementi di Primo Livello della Rete Ecologica Regionale
  - Corridoi verdi secondari della Rete Ecologica Provinciale
  - Fasce di rispetto dei corsi d'acqua pubblici
- Viabilità strategica di Piano**
- Autostrada Regionale Cispadana in progetto
  - Percorso di navigazione per imbarcazioni prive di motore
  - Piste ciclopodanali strategiche di piano con dotazioni alberate in progetto
  - Piste e percorsi ciclopodanali esistenti
  - Tracciati guida paesaggistici (art.26 NT del PTPR) (Ciclabile Mantova- Peschiera del Garda e ciclopista del Sole)
  - Viabilità di collegamento in previsione
  - Porticciolo di approdo imbarcazioni
  - Altri percorsi ciclopodanali in progetto
  - Ciclovie di interesse sovracomunale (Ciclabili del Sistema della Secchia)



COMUNE DI QUISTELLO



Comune di Moglia

# PGT

## Variante n° 2

Piano di Governo del Territorio  
(Redatto ai sensi della L. R n°12 dell'11 marzo 2005 e s.m.l.)

### PIANO DEI SERVIZI

Adottato dal Consiglio Comunale n° \_\_\_\_\_ con Delibera n° \_\_\_\_\_

Approvato dal Consiglio Comunale n° \_\_\_\_\_ con Delibera n° \_\_\_\_\_

**Referenti istituzionali**

La Sindaco: dott.ssa Simona Maretti

Il Segretario Comunale: dott.ssa Daniela Vallario

Il Responsabile del Servizio Tecnico: arch. Alessia Giovanelli

**Valutazione Ambientale Strategica**

Redattore Valutazione Ambientale Strategica: dott. biol. Gianluca Vicini

**Redattori del P.G.T.**

**Progettisti incaricati:**

Capogruppo: arch. urb. Giovanni Zandonella Malucco

arch. Vittorio Valpodi

**Partecipazione Progettuale e gestione GIS:**

dott. in arch. Sara Guermieri

Redattore componente Geologica/Idrogeologica del P.G.T. ENGEO s.r.l.

REGIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO	DATA	REVISIONE	DESCRIZIONE
PS 03	11		Tavola delle strategie del Piano dei Servizi e del progetto di piano

EMISSIONE FORMALE PRO ADOZIONE DEL P.G.T. IN C.C.

E' vietata la riproduzione, anche parziale, o la consegna a terzi del presente documento senza nostra preventiva autorizzazione scritta