

### Legenda

**Carta delle strategie di piano**

**Viabilità strategica di Piano**

- Autostrada Regionale Cispadana in progetto
- Viabilità di collegamento in previsione
- Percorso di navigazione per imbarcazioni prive di motore
- Porticelli di approdo imbarcazioni
- Piste ciclopodali strategiche di piano con dotazioni alberate in progetto
- Altri percorsi ciclopodali in progetto
- Piste e percorsi ciclopodali esistenti
- Ciclovie di interesse sovcomunale

**Ambiti di trasformazione della VARIANTE al PGT**

- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti di Trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva
- Viabilità strategica interna o ai margini degli Ambiti di Trasformazione

**Ambiti di pianificazione del Piano delle Regole**

- Ambito soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato a destinazione produttiva
- Ambito soggetto a Permesso di Costruire Convenzionato a destinazione residenziale
- Piani Attuativi in corso
- Ambiti del Piano Organico di Intervento individuati ai sensi dell'ordinanza commissariale reg. Lombardia n.389 del 31/05/2018 (sima 2012)
- Accordo di Pianificazione Concertata
- Piano Particolareggiato Sistema Verde
- Area di possibile estensione del Sistema Verde

**Altri elementi rappresentati**

- Confini Comunali (Mappa Catastale)
- Confini Comunali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Provinciali (Carta Tecnica Regionale)
- Confini Regionali (Carta Tecnica Regionale)
- Aree idriche (Mappa Catastale)
- Strade

**Ambiti del tessuto urbano consolidato**

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
- Nuclei di antica formazione
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente residenziale
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione mista prevalentemente produttiva
- Ambiti del tessuto consolidato a destinazione prevalentemente commerciale
- Aree verdi con caratteristiche di parco o giardino
- Aree verdi generiche

**Servizi e attrezzature tecnologiche**

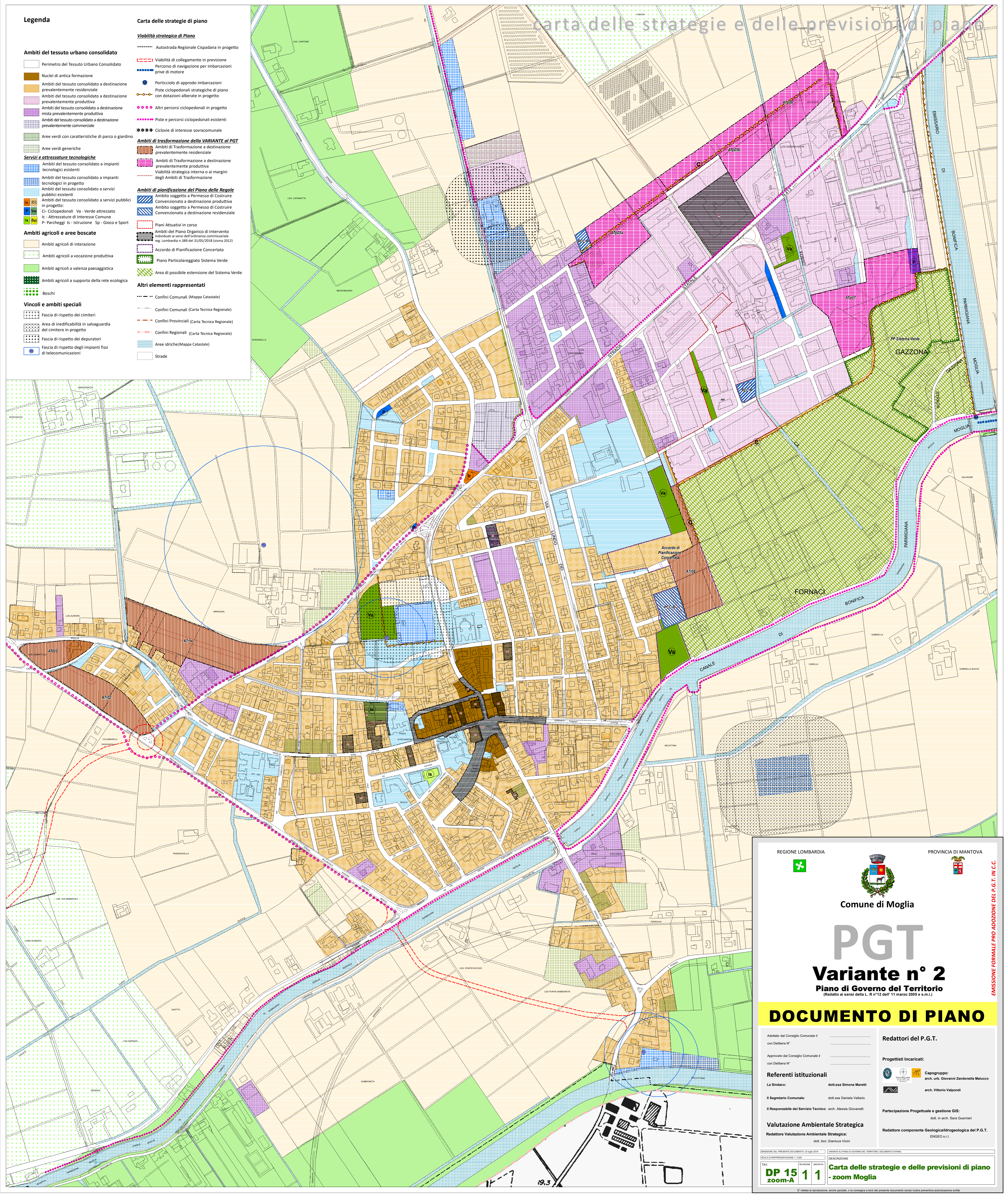
- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a impianti tecnologici in progetto
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici esistenti
- Ambiti del tessuto consolidato a servizi pubblici in progetto
- Ci- Ciclopodali - Va - Verde attrezzato
- Le- Attrezzature di Interesse Comune
- P- Parcheggi Is - Istruzione Sp - Gioco e Sport

**Ambiti agricoli e aree boscate**

- Ambiti agricoli di interazione
- Ambiti agricoli a vocazione produttiva
- Ambiti agricoli a valenza paesaggistica
- Ambiti agricoli a supporto della rete ecologica
- Boschi

**Vincoli e ambiti speciali**

- Fascia di rispetto dei cimiteri
- Area di inidoneità in salvaguardia del cimitero in progetto
- Fascia di rispetto dei depuratori
- Fascia di rispetto degli impianti fissi di telecomunicazioni



REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI MANTOVA

**Comune di Moglia**

# PGT

## Variante n° 2

**Piano di Governo del Territorio**  
(Redatto ai sensi della L. R n°12 dell' 11 marzo 2005 e s.m.)

DOCUMENTO DI PIANO

<p>Adottato dal Consiglio Comunale il con Delibera N° _____</p> <p>Approvato dal Consiglio Comunale il con Delibera N° _____</p> <p><b>Referenti istituzionali</b></p> <p>La Sindaco: dott.ssa Simona Maretti</p> <p>Il Segretario Comunale: dott.ssa Daniela Valerio</p> <p>Il Responsabile del Servizio Tecnico: arch. Alessio Giovannelli</p> <p><b>Valutazione Ambientale Strategica</b></p> <p>Redattore Valutazione Ambientale Strategica: dott. biol. Gianluca Vicini</p>	<p><b>Redattori del P.G.T.</b></p> <p><b>Progettisti Incaricati:</b></p> <p>Capogruppo: arch. urb. Giovanni Zandonella Malucco</p> <p>arch. Vittorino Valpodi</p> <p><b>Partecipazione Progettuale e gestione GIS:</b></p> <p>dott. in arch. Sara Guarnieri</p> <p>Redattore componente Geologica/Idrogeologica del P.G.T. ENGE0 s.r.l.</p>
--	---

EDIZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO: 21 luglio 2024

SCALA DI RAPPRESENTAZIONE: 1:3000

FAV: \_\_\_\_\_

REVISIONE: \_\_\_\_\_

MODIFICA: \_\_\_\_\_

DESCRIZIONE

**Carta delle strategie e delle previsioni di piano**

**-zoom Moglia**

EMISSIONE FORMALE PRO ADOZIONE DEL P.G.T. IN C.C.